

PROJEKTO PAVADINIMAS	NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA.INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS).PIRKIMO Nr.393777. KAUKOLIKŲ K.,SKUODO RAJ. SAV.RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	KAUKOLIKŲ K.,SKUODO RAJ. SAV
ETAPAS	PP
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
TOMAS	
DALIS	
LAIDA	0
OBJEKTO NR.	393777-A-217-PP
DATA	2019

STATYTOJAS	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS
▪	Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

▪ PROJEKTO VADOVAS	A. Karanauskas	atest. Nr. 1610
	UAB „InComSystems“ Tel.Nr.8 685 34358; Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius	

**VILNIUS
2019**

TURINYS

[illegible]

Atest. Nr.	UAB „InComSystems“			Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra. Infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas).Pirkimo Nr.393777. Kaukolikų k., Skuodo raj. sav. Ryšio bokšto statybos projektas		
1610	PV	A.Karanauskas		PP TURINYS		Laida
						0
LT	STATYTOJAS VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-A-217-PP	LAPAS	LAPŲ
					1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTA PROJEKTUOTI STATINĮ	
	Pavadinimas (nurodomas <i>techninio projekto pavadinimas</i>)	Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra. Infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas).Pirkimo Nr.393777. Kaukolikų k., Skuodo raj. sav. Ryšio bokšto statybos projektas
	Statybos rūšys	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas:	Kaukolikų k., Skuodo raj. sav.
	Unikalus Nr.:	4400-1845-0812
	Kadastrinis Nr.:	7518/0003:153
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Žemės ūkio.
	Žemės sklypo plotas:	0.32 ha
	Projektuojamo statinio rodikliai:	
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai;
	Aukštis:	60 m
	Bokšto aikštelės plotas:	100 m ²
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS (rekomendacinė)	
	-informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; -specialiesiems reikalavimams nustatyti; - nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus;	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS	
	3.1.Aiškinamas raštas; 3.2.Sklypo planas; 3.3.Bendras bokšto vaizdas su aikštele;	
4.	STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI (rekomendacinė)	
	Atviro konkurso sąlygos	

Projekto vadovas



Antanas Karanauskas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	---------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	3 200	
2. statinio aikštelės plotas	m ²	100	
3. nuomojamas sklypo plotas su užstatymo teise	m ²	209	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. Bokšto metalinės dalies aukštis	m	60	
------------------------------------	---	----	--

Statinio projekto vadovas Antanas Karanauskas 1610
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRIEJI DUOMENYS

Privalomieji dokumentai:

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis užsakovo (statytojo) pateikta projektavimo užduotimi, galiojančia sklypo topografinė nuotrauka, galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

Žemės sklypas: kadastrinis Nr. 7518/0003:153

Unikalus Nr.: 4400-1845-0812

Statinio pavadinimas ir adresas: NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. KAUKOLIKŲ K., SKUODO RAJ. SAV. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS.

Statinio projektuotojas:

UAB „InComSystems“

Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius.

Projekto vadovas – Antanas Karanauskas, at. Nr.1610. Tel. +37068534358

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: ypatingasis;

Statinio naudojimo paskirtis: 9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai

Projektavimo etapas: projektiniai pasiūlymai.

Esamos padėties įvertinimas

Bendras sklypo plotas – 0.3200 ha. Sklypo savininkas – R. B. 2019.05.24 Sudaryta Nuomos sutartimi dalį sklypo- 0.0209 ha nuomos VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS.

Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

UAB „InComSystems“ (toliau – ICS) šiuo metu įgyvendina valstybės institucijų inicijuotą Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis finansuojamą projektą „Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra: infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas)“, kurio tikslas – sudaryti prielaidas visiems Lietuvos gyventojams naudotis didesnės kaip 30 Mb/s spartos interneto ryšiu (naujos kartos interneto prieiga) teritorijose, kuriuose šiuo metu tokios galimybės nėra ir kuriose privataus kapitalo įmonės tokios galimybės nenumato sukurti per artimiausius 3 metus dėl milžiniškų investicijų poreikio ir mažo pelningumo.¹

Atsižvelgiant į tai, Lietuvos Respublikos valstybės institucijos, siekdamos pašalinti vis dar egzistuojančius skirtumus tarp miesto ir kaimo gyventojų galimybių naudotis naujos kartos interneto prieiga ir gauti šias paslaugas už patrauklią kainą, inicijavo šį projektą, kurio metu visoje Lietuvos teritorijoje planuojama pastatyti apie 180 ryšių bokštų bei nutiesti apie 1465 km šviesolaidinių kabelinių linijų, kuriomis galės naudotis visi el. ryšio operatoriai vienodomis sąlygomis.

Minėta infrastruktūra leis išspręsti šiuo metu naujos kartos interneto prieiga nepadengtose teritorijose gyvenančių fizinių asmenų, juridinių asmenų, ūkininkų, viešojo

¹ Išsamiau apie projektą galima pasiskaityti adresu <https://www.placiajuostis.lt/lt/nkp>

Atestato Nr.	UAB INCOMSYSTEMS				NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. KAUKOLIKŲ K., SKUODO RAJ. SAV. RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS		
1610	PV	A. Karanauskas		2019	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
							0
LT	Statytojas: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS				393777-A-217-PP		LAPAS 1
							LAPŲ 2

sektorius subjektų, mažmeninių interneto prieigos paslaugų teikėjų problemas ir patenkins jų poreikius, susijusius su sparčia ir kokybiška interneto prieiga, reikalinga viešosioms paslaugoms teikti ir gauti, vykdyti mokestines prievoles, užsiimti komercine veikla, savišvieta, rekreacija, komunikacija ar kt. veikla už patrauklią kainą.

Igyvendinant šį projektą, UAB „InComSystems“ pagal sutartinius įsipareigojimus iš viso turi suprojektuoti ir gauti 60 leidimų 60 m aukščio ryšio bokštų statybai III regione, į kurį įeina ir Skuodo raj. Tarp šių bokštų patenka ir bokštas A-217. Statytojas (Perkančioji organizacija), VšĮ „Plačiajuostis internetas“, projekto rengimo techninėje užduotyje yra nurodžiusi, kad ryšio bokšto statybos vieta gali būti parenkama 1 km spinduliu nuo nurodytų pageidaujamų bokštų vietų koordinacių.

Pagal „STR 1.05.01:2017 7 priedas“ *„BESIRIBOJANČIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (TERITORIJŲ) SAVININKŲ AR VALDYTOJŲ RAŠYTINIŲ SUTIKIMŲ PRIVALOMUMO ATVEJAI*

3. *Statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos.*

T.y. statant ryšio bokštus ne arčiau kaip vienas metras nuo sklypo ribos besiribojančių sklypų savininkų sutikimas dėl atstumo neprivalomas.

Ryšio bokštų statyba gali būti vykdoma bet kokios paskirties žemėje nekeičiant jos paskirties.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ĮSTATYMAS

37 straipsnis. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo pagrindai

1. Elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

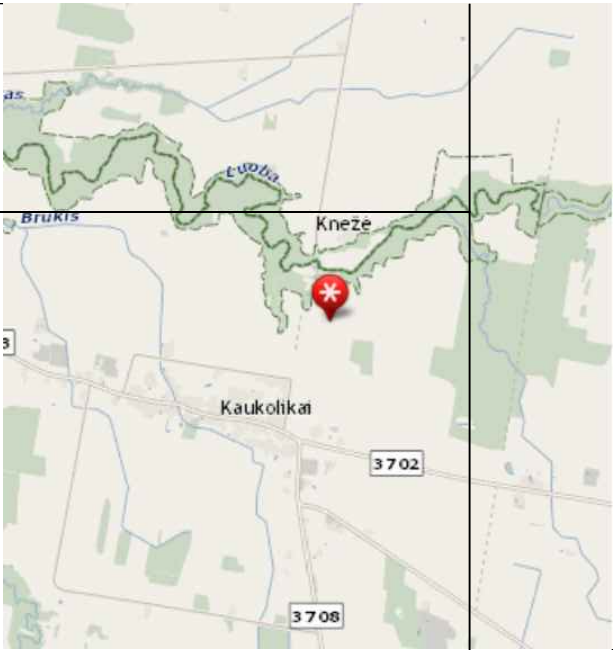
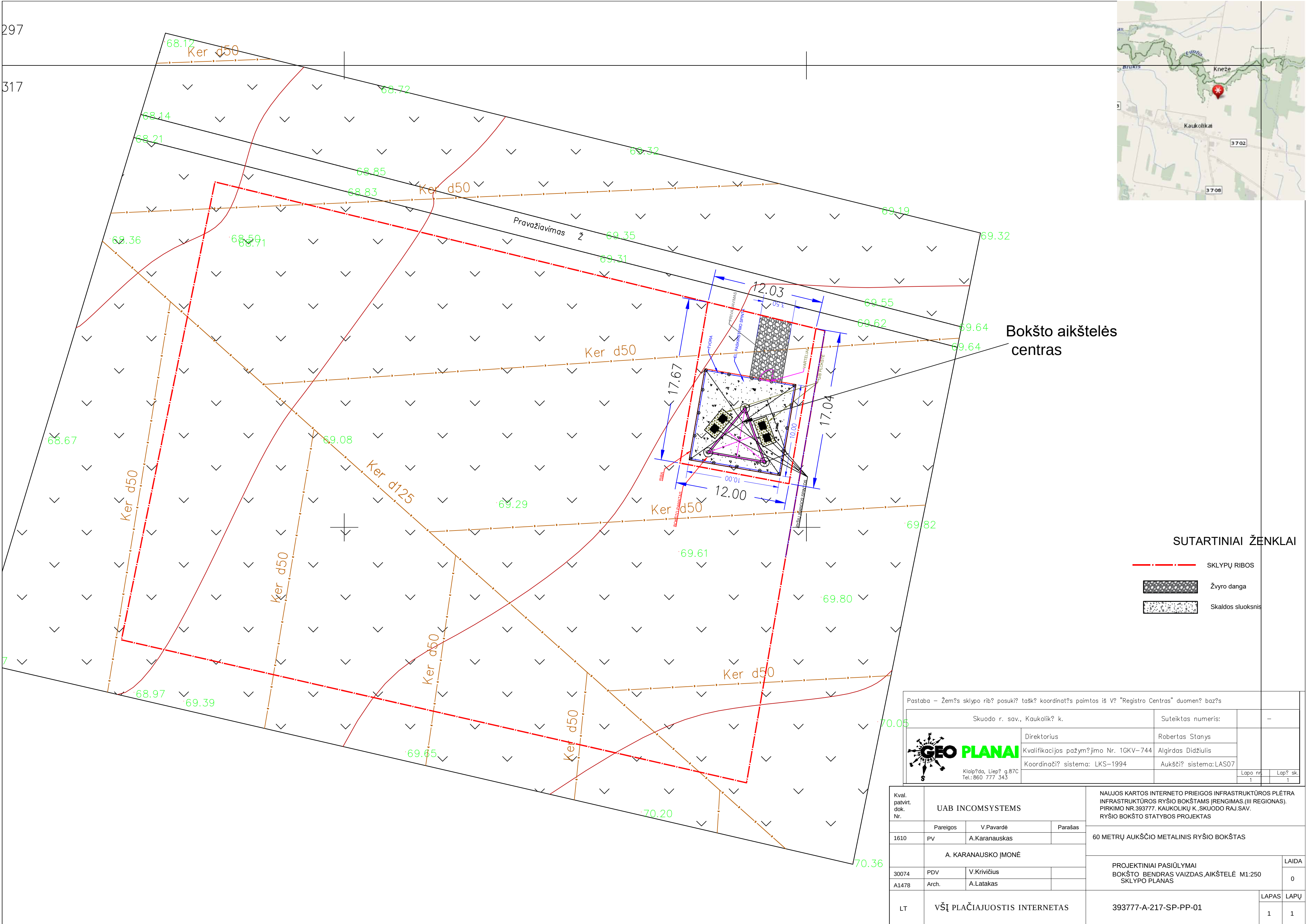
„LIETUVOS RESPUBLIKOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMAS“ numato, kad tokios paskirties objektams, t.y. ryšio bokštams, poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pagal „SANITARINĖS APSAUGOS ZONŲ RIBŲ NUSTATYMO IR REŽIMO TAISYKLĖS“, ryšių bokštams sanitarinės apsaugos zonos nenustatomos.

393777-A-217-PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

297

317



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPŲ RIBOS
- Žvyro danga
- Skaldos sluoksnis

Pastaba – Žemės sklypo ribų posūkio taškų koordinatės paimitos iš VĮ "Registro Centras" duomenų bazės			
Skuodo r. sav., Kaukolikė k.		Suteiktas numeris:	—
 Klaipėda, Liepų g. 87C Tel.: 860 777 343	Direktorius	Robertas Stanys	
	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV–744	Algirdas Didžiulis	
	Koordinatų sistema: LKS–1994	Aukščių sistema: LAS07	
	Lapų nr.	Lapų sk.	
	1	1	

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO NR. 393777. KAUKOLIKŲ K., SKUODO RAJ. SAV. RYSIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS	
1610	PV	A. Karanauskas			
	A. KARANAUSKO ĮMONĖ			PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ M1:250 SKLYPO PLANAS	LAIDA
30074	PDV	V. Krivičius			0
A1478	Arch.	A. Latakas			
LT	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-A-217-SP-PP-01	LAPAS LAPŲ
				1	1

PLANAS

RIBA

BOKŠTO PAMATAS

TVORA

PRIVAŽIAVIMAS

EL. PASKIRSTYMO SPINTA

VARTELIAI

G/B PLOKŠTĖ

RYŠIŲ IRANGOS SPINTA

10.00

10.00

3.50

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOM	
	Pareigos	
1610	pv	A. K.

Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGTI (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777.		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	RŪŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS		
1610	PV	A.Karanauskas		60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RŪŠIO BOKŠTAS		
	A. KARANAUSKO ĮMONĖ			PROJEKIGINIAI PASIŪLYMAI		LAIDA
30074	PDV	V.Krivičius		BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ		0
A1478	Arch.	A.Latakas				
LT	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-SP-PP-01		LAPAS
						LAPŲ
						1
						1