



**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO BAKSČIŲ K., MOSĖDŽIO SEN., SKUODO RAJONE, DETALIOJO
PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2019 m. lapkričio 4 d. Nr. A1-775
Skuodas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 256 ir 258 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“ patvirtintų Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų 6.1 ir 32.1 papunkčiais:

1. T v i r t i n u žemės sklypo Baksčių k., Mosėdžio sen., Skuodo rajone, detaliojo plano koregavimo planavimo darbų programą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Vietinio ūkio ir investicijų skyriaus vyresniąją specialistę Elena Čiunkienę paskelbti Planavimo darbų programą Savivaldybės interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorius

Žydrūnas Ramanavičius

Elena Čiunkienė
2019-11-04

Kopija tikra

PATVIRTINTA

Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus
2019 m. lapkričio 4 d. įsakymu Nr. A1-775

**ŽEMĖS SKLYPO BAKSČIŲ K., MOSĖDŽIO SEN., SKUODO RAJONE, DETALIOJO PLANO
KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

1. **Planuojamos teritorijos adresas:** Skuodo rajono Mosėdžio seniūnijos Baksčių k. 14 (kadastrinis Nr. 7527/0010:210).
2. **Planuojamos teritorijos plotas** – 0,2504 ha.
3. **Planavimo organizatorius** – Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 13, Skuodas, tel. Nr. (8 440) 45 550, el. paštas savivaldybe@skuodas.lt.
4. **Detaliojo plano rengimo pagrindas** – Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. spalio 1 d. įsakymas Nr. A1-695 „Dėl pritarimo vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento koregavimo inicijavimui“. Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. spalio 21 d. įsakymas Nr. A1-743 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. A1-283 „Dėl žemės sklypo Baksčių k., Mosėdžio sen., Skuodo rajone, detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtinto Detaliojo plano koregavimo ir planavimo tikslų“.
5. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:** koreguoti Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. A1-283 „Dėl žemės sklypo Baksčių k., Mosėdžio sen., Skuodo rajone, detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtintą Detalių planą – nekeičiant žemės sklypo, kadastrinis Nr. 7527/0010:210, pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir naudojimo būdo, suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, koreguoti teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus.
6. **Papildomi planavimo uždaviniai:** nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, numatyti funkcinis ir kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis.
7. **Papildomi reglamentai:** teritorijos tūrinės ir erdvinės kompozicijos reikalavimai, susisiektų komunikacijų, numatomų inžinerinių komunikacijų tinklo išdėstymas, servitutai.
8. **Tyrimai ir galimybių studijos** – nenumatoma.
9. **Strateginio pasekmių aplinkai vertinimo (SPAV) reikalingumas** – privaloma.
10. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
11. **Detaliojo planavimo koregavimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis etapai.
12. **Koncepcijos rengimas:** Detaliojo plano koncepcija nerengiama.
13. **Planavimo terminai** – 5 metai nuo šios planavimo darbų programos patvirtinimo datos.
14. **Viešumo užtikrinimas:**
 - 14.1. Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorius registruotais laiškais informuoja planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojus ar naudotojus jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar Juridinių asmenų registre nurodytos buveinės adresais, nurodydamas, kur galima susipažinti su parengtomis teritorijų planavimo dokumento korektūromis;
 - 14.2. Detaliojo plano rengimo iniciatorius susipažinti su pakoreguotu teritorijų planavimo dokumentu turi skirti nemažiau kaip 10 darbo dienų nuo jo paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje;
 - 14.3. Visas Detaliojo plano koregavimo viešumo procedūras Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorius kartu su rengėju privalo užtikrinti, suderinę su Skuodo rajono savivaldybės administracijos Vietinio ūkio ir investicijų skyriumi.
15. **Derinimo procedūra:** Detalių planą derinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje (TPDRIS).
16. **Kiti reikalavimai:**
 - 16.1. Parengti topografinį planą;

Kopija tikra



16.2. Vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus;

16.3. Detaliojo plano korektūros rengimo iniciatorius ir korektūros rengėjas yra atsakingi už tai, kad Detaliojo plano koregavimas nepažeistų ar nesuvaržytų teisės aktuose garantuojamų trečiųjų asmenų teisių ir teisėtų interesų labiau, nei iki korekcijų atlikimo, priešingu atveju turi būti pateikiami šių asmenų rašytiniai sutikimai (susitarimai) dėl Detaliojo plano sprendinių koregavimo;

16.4. Detaliojo plano korektūros rengėjas per 5 darbo dienas po Detaliojo plano korektūros patvirtinimo nustatyta tvarka turi ją registruoti Teritorijų planavimo registre.

Elena Čiunkienė
2019-11-04

Kopija tikra
Teisės, personalo ir dokumentų valdymo
skyriaus vyriausioji specialistė

Reginė Sopaitė
2019-11-04