

PROJEKTO PAVADINIMAS	NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA.INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS).PIRKIMO Nr.393777. NARVYDŽIŲ K.,SKUODO RAJ. SAV.RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	NARVYDŽIŲ K.,SKUODO RAJ.SAV.
ETAPAS	PP
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
TOMAS	
DALIS	
LAIDA	0
OBJEKTO NR.	393777-P1-114-PP
DATA	2020

STATYTOJAS	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS
▪	Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

▪ PROJEKTO VADOVAS	A. Karanauskas	atest. Nr. 1610
	UAB „InComSystems“ Tel.Nr.8 685 34358; Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius	

**VILNIUS
2019**

TURINYS

[illegible]

Atest. Nr.	UAB „InComSystems“			Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra. Infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas).Pirkimo Nr.393777. Narvydžių k. Skuodo raj. Ryšio bokšto statybos projektas		
1610	PV	A.Karanauskas		PP TURINYS		Laida
						0
LT	STATYTOJAS VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-P1-114-PP	LAPAS	LAPŲ
					1	1

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo įrstatinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
-------------	------------------	--------	----------

I SKYRIUS SKLYPAS

1. sklypo plotas	m ²	5 200	
2. statinio aikštelės plotas	m ²	100	
3. nuomojamas sklypo plotas su užstatymo teise	m ²	203	

IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI

(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)

4. Bokšto metalinės dalies aukštis	m	60	
------------------------------------	---	----	--

Statinio projekto vadovas Antanas Karanauskas 1610
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDRIEJI DUOMENYS

Privalomieji dokumentai:

Projektiniai pasiūlymai paruošti vadovaujantis užsakovo (statytojo) pateikta projektavimo užduotimi, galiojančia sklypo topografinė nuotrauka, galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

Žemės sklypas: kadastrinis Nr. 7530/0006:232

Unikalus Nr.: 7530-0006-0232

Statinio pavadinimas ir adresas: NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. NARVYDŽIŲ K., SKUODO RAJ. SAV. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS.

Statinio projektuotojas:

UAB „InComSystems“

Į.k. 110655934 ; Mindaugo g. 23A, LT-03231, Vilnius.

Projekto vadovas – Antanas Karanauskas, at. Nr.1610. Tel. +37068534358

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: ypatingasis;

Statinio naudojimo paskirtis: 9.7. ryšių (telekomunikacijų) tinklai

Projektavimo etapas: projektiniai pasiūlymai.

Esamos padėties įvertinimas

Bendras sklypo plotas – 0.5200 ha. Sklypo savininkas – V.Š. 2020.01.03. Sudaryta Nuomos sutartimi dalį sklypo- 0.0203 ha nuomos VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS.

Į.k. 300149794, Sausio 13-sios g., Vilnius

UAB „InComSystems“ (toliau – ICS) šiuo metu įgyvendina valstybės institucijų inicijuotą Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Lietuvos Respublikos lėšomis finansuojamą projektą „Naujos kartos interneto prieigos infrastruktūros plėtra: infrastruktūros ryšio bokštams įrengimas (III regionas)“, kurio tikslas – sudaryti prielaidas visiems Lietuvos gyventojams naudotis didesnės kaip 30 Mb/s spartos interneto ryšiu (naujos kartos interneto prieiga) teritorijose, kuriuose šiuo metu tokios galimybės nėra ir kuriuose privataus kapitalo įmonės tokios galimybės nenumato sukurti per artimiausius 3 metus dėl milžiniškų investicijų poreikio ir mažo pelningumo.¹

Atsižvelgiant į tai, Lietuvos Respublikos valstybės institucijos, siekdamos pašalinti vis dar egzistuojančius skirtumus tarp miesto ir kaimo gyventojų galimybių naudotis naujos kartos interneto prieiga ir gauti šias paslaugas už patrauklią kainą, inicijavo šį projektą, kurio metu visoje Lietuvos teritorijoje planuojama pastatyti apie 180 ryšių bokštų bei nutiesti apie 1465 km šviesolaidinių kabelinių linijų, kuriomis galės naudotis visi el. ryšio operatoriai vienodomis sąlygomis.

Minėta infrastruktūra leis išspręsti šiuo metu naujos kartos interneto prieiga nepadengtose teritorijose gyvenančių fizinių asmenų, juridinių asmenų, ūkininkų, viešojo

¹ Išsamiau apie projektą galima pasiskaityti adresu <https://www.placiajuostis.lt/lt/nkp>

Atestato Nr.	UAB INCOMSYSTEMS				NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGIMAS (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. NARVYDŽIŲ K., SKUODO RAJ. SAV. RYŠIO BOKŠTO STATYBOS PROJEKTAS		
1610	PV	A. Karanauskas		2019	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
							0
LT	Statytojas: VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS				393777-P1-114-PP	LAPAS 1	LAPŲ 2

sektorius subjektų, mažmeninių interneto prieigos paslaugų teikėjų problemas ir patenkins jų poreikius, susijusius su sparčia ir kokybiška interneto prieiga, reikalinga viešosioms paslaugoms teikti ir gauti, vykdyti mokestines prievolas, užsiimti komercine veikla, savišvieta, rekreacija, komunikacija ar kt. veikla už patrauklią kainą.

Igyvendinant šį projektą, UAB „InComSystems“ pagal sutartinius įsipareigojimus iš viso turi suprojektuoti ir gauti 60 leidimų 60 m aukščio ryšio bokštų statybai III regione, į kurį įeina ir Skuodo raj. Tarp šių bokštų patenka ir bokštas P1-114. Statytojas (Perkančioji organizacija), VšĮ „Plačiajuostis internetas“, projekto rengimo techninėje užduotyje yra nurodžiusi, kad ryšio bokšto statybos vieta gali būti parenkama 1 km spinduliu nuo nurodytų pageidaujamų bokštų vietų koordinacių.

Pagal „STR 1.05.01:2017 7 priedas „BESIRIBOJANČIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ (TERITORIJŲ) SAVININKŲ AR VALDYTOJŲ RAŠYTINIŲ SUTIKIMŲ PRIVALOMUMO ATVEJAI

3. Statant stogo neturinčius inžinerinius statinius, inžinerinius tinklus ar susisiekimo komunikacijas, išskyrus nurodytus šio priedo 1 punkte, arčiau kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos.

T.y. statant ryšio bokštus ne arčiau kaip vienas metras nuo sklypo ribos besiribojančių sklypų savininkų sutikimas dėl atstumo neprivalomas.

Ryšio bokštų statyba gali būti vykdoma bet kokios paskirties žemėje nekeičiant jos paskirties.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ ĮSTATYMAS

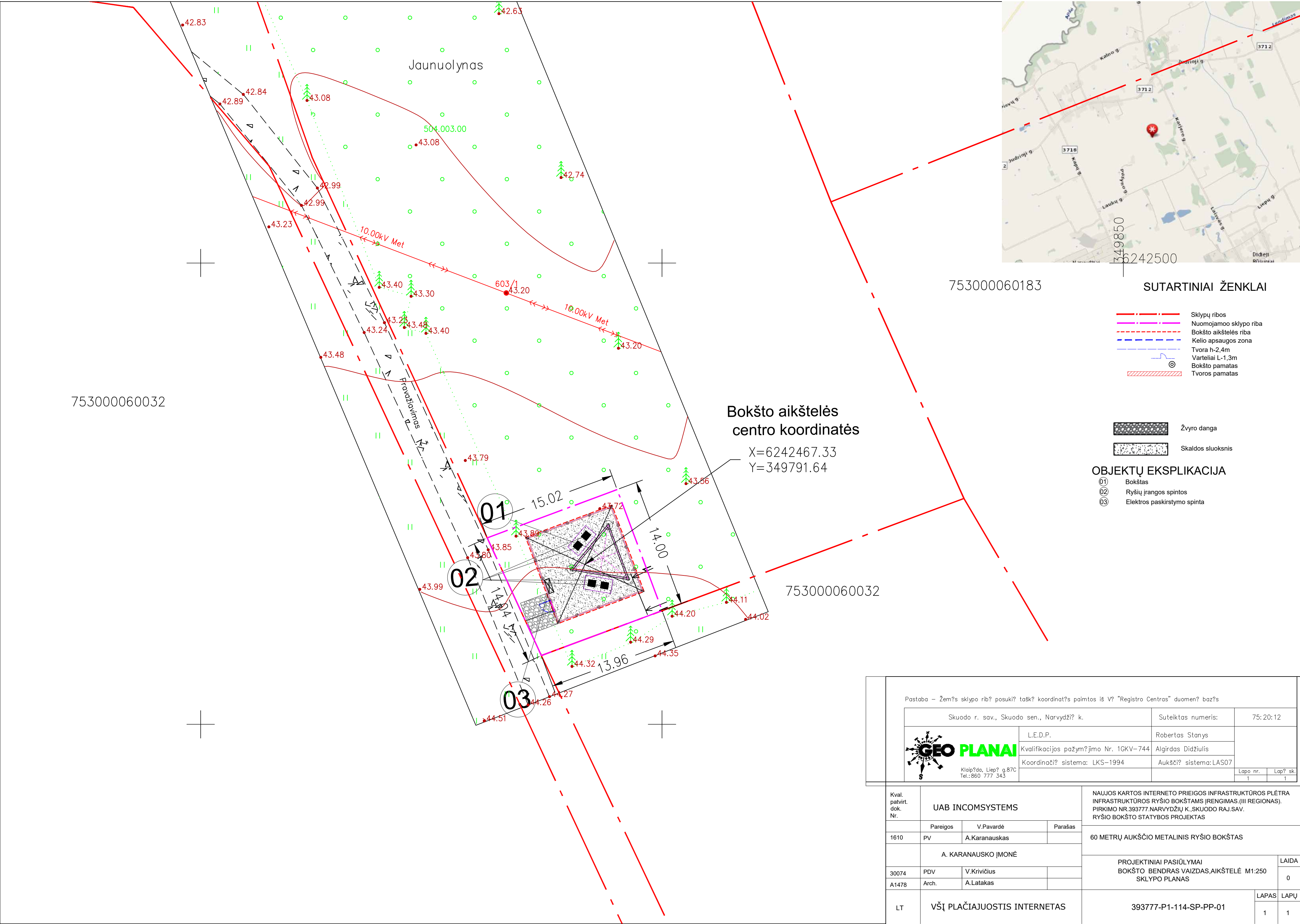
37 straipsnis. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo pagrindai

1. Elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę įrengti elektroninių ryšių infrastruktūrą žemėje, kuri jiems priklauso nuosavybės teise, taip pat jei yra nustatytas servitutas ar elektroninių ryšių tinklų teikėjai turi teisę naudoti žemę kitu pagrindu, nekeisdami žemės paskirties.

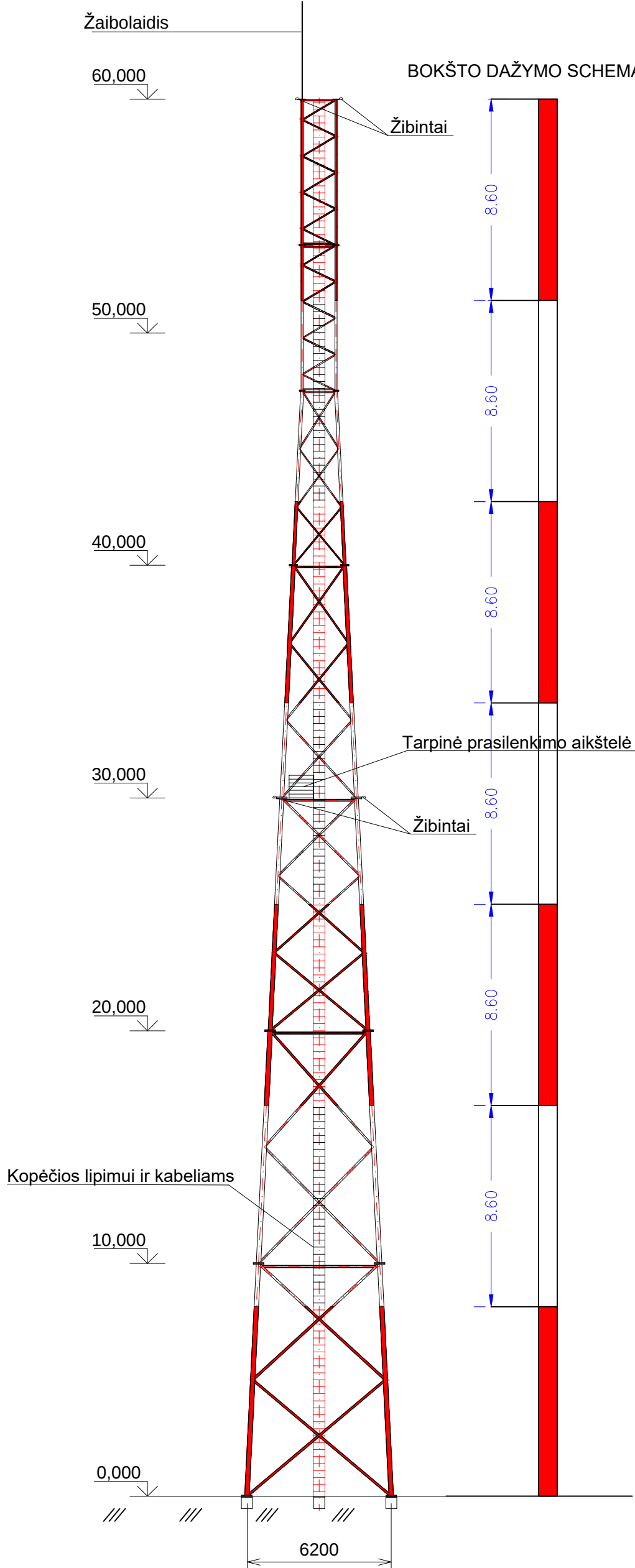
„LIETUVOS RESPUBLIKOS PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ĮSTATYMAS“ numato, kad tokios paskirties objektams, t.y. ryšio bokštams, poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas.

Pagal „LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMAS“ ryšių bokštams iki statybą leidžiančio dokumento gavimo turi būti nustatomos 2 m. apsaugos zonos. Šiam bokštui apsaugos zonos riba sutaps su nuomojamo sklypo riba.

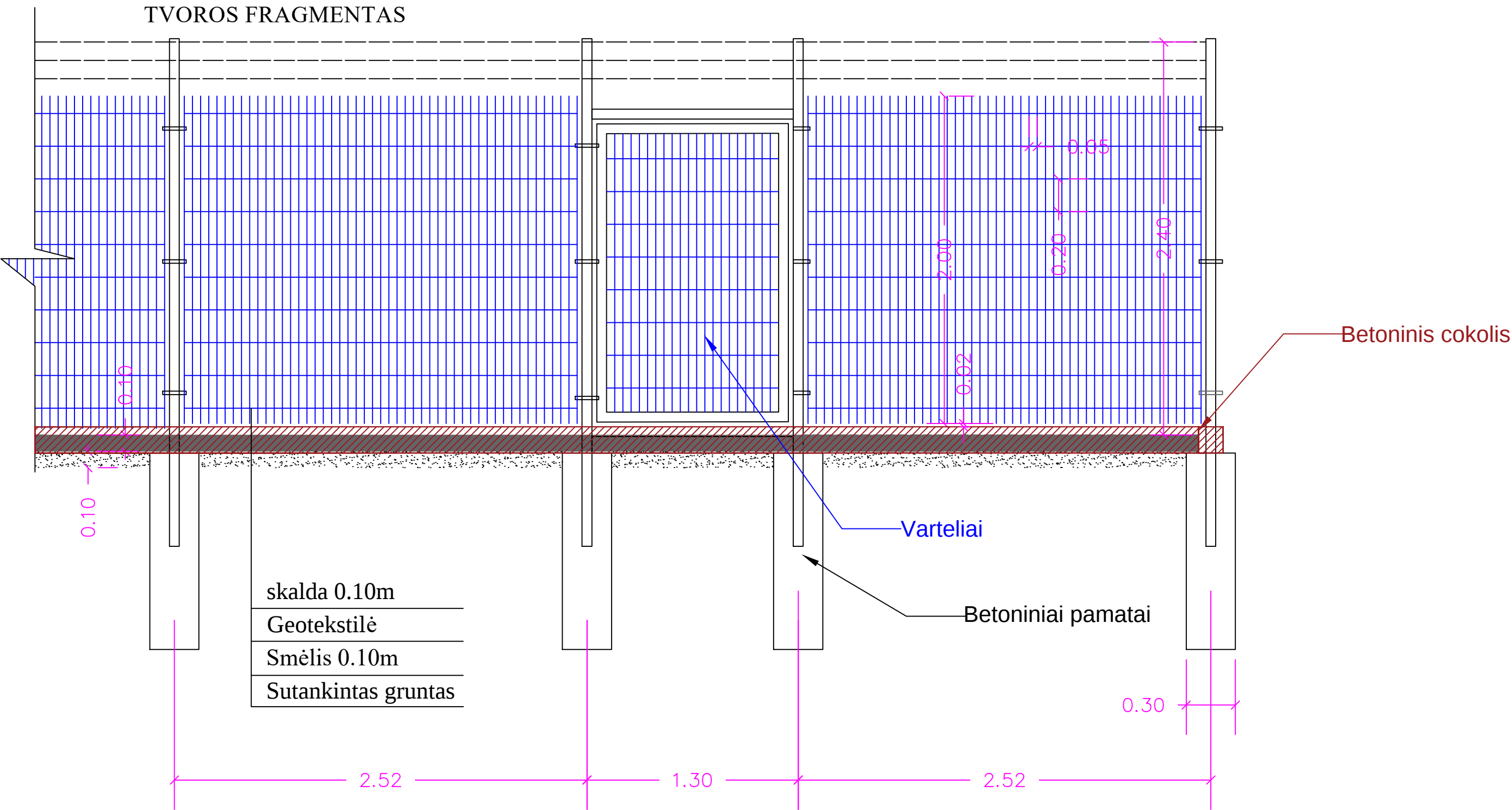
393777-P1-114-PP	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0



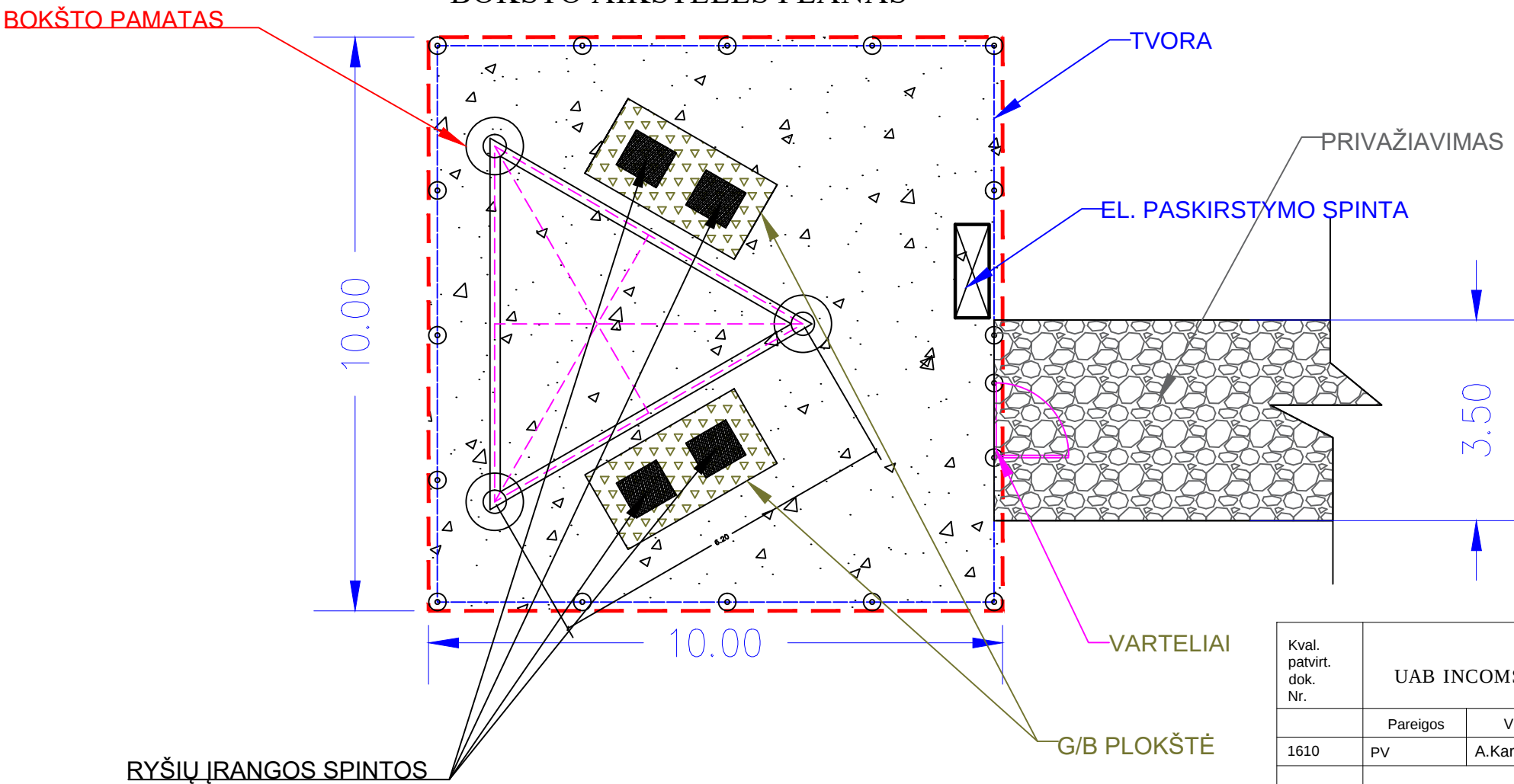
BENDRAS BOKŠTO VAIZDAS



TVOROS FRAGMENTAS



BOKŠTO AIKŠTELĖS PLANAS



Kval. patvirt. dok. Nr.	UAB INCOMSYSTEMS			NAUJOS KARTOS INTERNETO PRIEIGOS INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA. INFRASTRUKTŪROS RYŠIO BOKŠTAMS ĮRENGTI (III REGIONAS). PIRKIMO Nr. 393777. RYŠIO BOKŠTŲ STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	60 METRŲ AUKŠČIO METALINIS RYŠIO BOKŠTAS		
1610	PV	A.Karanauskas				
	A. KARANAUSKO ĮMONĖ					
30074	PDV	V.Krivičius		BOKŠTO BENDRAS VAIZDAS, AIKŠTELĖ		LAIDA
A1478	Arch.	A.Latakas				0
LT	VŠĮ PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS			393777-SP-TP-01	LAPAS	LAPŲ
					1	1