



**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS VANDENS
TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALIOJO
PLANO KEITIMO PLANAS
SPRENDINIAI**

TPDRIS Nr. S-RJ-75-20-152

PARENGĖ:

UAB „DAUGĖLA“
A. Smetonos g. 8-2
01115 Vilnius
El. paštas: daugela@daugela.lt

Projekto vadovas, atestato Nr. TPV 0110	Nerijus Gerdvilis
Vykdytoja	Dr. Gaudenta Sakalauskienė
Vykdytoja	Daina Radzevičienė

2022 m.

TURINYS

TURINYS	2
1. BENDROJI DALIS	3
1.1. Pagrindiniai specialiojo plano tikslai.....	3
1.2. Pagrindinės sąvokos	4
1.3. Specialiojo plano sąsaja su kitais teritorijų planavimo dokumentais bei svarbiausiais teisės aktais.....	7
2. SPRENDINIAI	10
2.1 Aglomeracija	10
2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos.....	11
2.2.1 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų tikslinimas.....	11
2.2.2 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys ir prognozė	21
2.2.3 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros finansavimo šaltiniai ir įgyvendinimas.....	24
2.3 Apsaugos zonų nustatymas ir reglamentavimas.....	28
2.3.1 Vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos....	28
2.3.2 Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	29
2.3.3 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	31
2.3.4 Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo tvarka.....	33
2.3.5 Kitos inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.....	34
2.4. Lauko gaisrinio vandentiekio, skirto pastatams gesinti, tinklų ir statinių esama būklė	36
2.5. Teritorijų rezervavimas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektams.....	37
2.6. Gamtinis karkasas, saugomos teritorijos, kultūros paveldas, valstybiniai miškai bei paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos.....	40
2.7. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną.....	44
BRĖŽINIAI
1 brėžinys. Sprendiniai, M 1:50 000
2 brėžinys. Skuodo aglomeracija, M 1:7 000
PRIEDAI
1 priedas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų, schemas	
2 priedas. Saugomos teritorijos ir objektai	
3 priedas. Nekilnojamosios kultūros vertybės (taškiniai ir plotiniai objektai)	
4 priedas. Gamtinis karkasas	
5 priedas. Apsaugos zonose esančių sklypų sąrašas	

1. BENDROJI DALIS

1.1. Pagrindiniai specialiojo plano tikslai

Specialiojo plano keitimo pagrindas: Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2020 m. vasario 27 d. sprendimas Nr. T9-22 „Dėl Skuodo rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo“.

Specialiojo plano organizatorius: Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas, tel. (8 440) 45550, el. paštas savivaldybe@skuodas.lt, puslapis internete www.skuodas.lt.

Planavimo dokumento pavadinimas: Skuodo rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas.

Teritorijų planavimo rūšis: specialiojo teritorijų planavimo dokumentas – inžinerinės infrastruktūros vystymo planas.

Teritorijų planavimo lygmuo: savivaldybės lygmens specialusis planas.

Planuojamos teritorijos: Skuodo rajono savivaldybės teritorija, 91094 ha.

Planavimo tikslai:

- nustatyti aglomeracijų, viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų ribas, esant būtinybei numatyti alternatyvas;
- nustatyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros teritorijas ir plėtros kryptis, siekiant, kad visi gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas;
- nurodyti šios infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapus ir finansavimą.

Planavimo uždaviniai:

- nustatyti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo aglomeracijos teritorijos ribas;
- numatyti geriamojo vandens ir nuotekų sistemų plėtrai reikalingas teritorijas;
- numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros ir jos vystymui reikalingų teritorijų apsaugos zonas;
- numatyti (pagal poreikį) pagrįstas konkrečias vietas žemę paimti visuomenės poreikiams;
- numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrai funkcionuoti reikalingus servitutus;
- nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas;
- numatyti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros statinių vietas;
- patikslinti viešojo geriamojo vandens tiekėjo teritorijas;
- nustatyti apsaugos zonas viešojo geriamojo vandens tiekimo naudojamoms vandenvietėms ir sanitarines apsaugos zonas nuotekų valykloms, siurblinėms ir kitiems vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įrenginiams;
- parengti geriamojo vandens kokybės gerinimo priemonių planą (infrastruktūrą, finansavimo šaltinius, įgyvendinimo terminus ir kt.).

Informacija apie galimybių studijas: nebus atliekamos.

Informacija apie strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (SPAV) ir teritorijos vystymo koncepciją: atlieka plano rengėjas vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004-08-18 nutarimu Nr.

967 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis. Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama.

Planavimo sąlygas parengė ir išdavė:

- Skuodo rajono savivaldybės administracija (REG142096);
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ (REG141005);
- Viešojo įstaiga „Plaćiajuostis internetas“ (REG141132);
- Žemaitijos nacionalinio parko direkcija (REG141143);
- Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos (REG142007);
- Uždaroji akcinė bendrovė „Skuodo šiluma“ (REG142271);
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (REG141829);
- Lietuvos kariuomenė (REG141760);
- Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos (REG141468);
- Salantų regioninio parko direkcija (REG141483);
- Akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“ (REG142165);
- Telia Lietuva, AB (REG141348);
- Aplinkos apsaugos agentūra (REG141228);
- Uždaroji akcinė bendrovė „Saurida“ (REG142358);
- Uždaroji akcinė bendrovė „Saurida“ (REG142376);
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos (REG141841);
- Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos (REG141778);
- LITGRID AB (REG141212);
- Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos (REG141706);
- Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (REG142103);
- Akcinė bendrovė „ORLEN Lietuva“ (REG142118);
- Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos (REG142322);
- Uždaroji akcinė bendrovė „Skuodo vandenys“ (REG141085).

1.2. Pagrindinės sąvokos

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas

Abonentas – fizinis arba juridinis asmuo, Lietuvos Respublikoje įsteigtas užsienio valstybės juridinio asmens ar kitos organizacijos padalinys, perkantys geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas verslo reikmėms ar ūkinei veiklai vykdyti ir su geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkytoju sudarę geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungę nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros ar išleidžiantys paviršines nuotekas į šių nuotekų tvarkytojo paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas.

Aglomeracija – urbanizuotose ar urbanizuojamose teritorijose esanti viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija ar jos dalis, kurioje susidaro ar gali susidaryti 2000

ir daugiau gyventojų ekvivalentų atitinkanti tarša ir kurioje geriamasis vanduo tiekiamas ar numatomas tiekti centralizuota geriamojo vandens tiekimo sistema arba išgaunamas individualiai, o susidarančios ar galinčios susidaryti nuotekos surenkamos centralizuotomis nuotekų surinkimo sistemomis arba sutvarkomos nuotekų valymo (arba) kaupimo įrenginiais.

Centralizuotoji geriamojo vandens tiekimo sistema – geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma arba naudojama vamzdynų sistema, kuria tiekiamas geriamasis vanduo miestams, miesteliams, kaimams.

Centralizuotoji nuotekų surinkimo sistema – geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma arba naudojama vamzdynų sistema, į kurią patenkančios nuotekos nukreipiamos į miestų, miestelių, kaimų nuotekų valymo įrenginius.

Geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas – juridinis asmuo, teisės aktų nustatyta tvarka tiekiantis geriamąjį vandenį ir (arba) teikiantis nuotekų tvarkymo paslaugas ir turintis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją.

Geriamojo vandens tiekimas – geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo vykdoma veikla, apimanti technines, organizacines ir ekonomines priemones, reikalingas geriamajam vandeniui išgauti, ruošti, pristatyti ir perduoti abonentams ir (ar) vartotojams.

Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas (vandens ėmimo, gerinimo įrenginiai, siurblinės, vamzdynai, šuliniai, atsiskaitomieji geriamojo vandens ir nuotekų apskaitos prietaisai, jų plombos ir kiti objektai) geriamajam vandeniui išgauti, ruošti, laikyti, tiekti ir geriamojo vandens apskaitai tvarkyti. Ši sąvoka neapima vartotojams ir abonentams nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planas – specialiojo teritorijų planavimo dokumentas, kuriame pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatomos aglomeracijos, viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo ir (arba) paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys, nurodomos šios infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapai (eiga, eiliškumas) ir finansavimo šaltiniai.

Gyventojų ekvivalentas – sutartinis vienetas taršos nuotekomis šaltinio dydžiui išreikšti. Vienas gyventojų ekvivalentas reiškia taršos šaltinį, kuriame per parą susidarančiose nuotekose esantiems organiniams teršalams biologiškai suskaidyti deguonies poreikis (BDS₅) yra 60 gramų.

Individualusis geriamojo vandens išgavimas ir naudojimas – teisės aktų nustatyta tvarka geriamojo vandens ėmimas iš požeminio vandens telkinių nuosavybės teise ar kitaip valdomais ir (arba) naudojamais įrenginiais ir naudojimas asmeninėms, šeimos, namų ūkio reikmėms arba ūkinei komercinei veiklai vykdyti. Individualiai išgautas geriamasis vanduo negali būti skiriamas viešosioms geriamojo vandens tiekimo paslaugoms teikti.

Individualusis nuotekų tvarkymas – teisės aktų nustatyta tvarka namų ūkio nuotekų arba nuotekų, susidarančių vykdant ūkinę komercinę veiklą, išleidimas į nuosavybės teise ar kitaip valdomus ir (arba) naudojamus nuotekų kaupimo ar valymo įrenginius, nuotekų valymas, išleidimas į aplinką, valant nuotekas susidariusių atliekų (dumblo), sukauptų nuotekų perdavimas nuotekų transportavimo paslaugoms teikiančiam asmeniui.

Nuotekos – buityje, ūkio ar gamybinėje veikloje naudotas vanduo, taip pat kritulių ir kitoks (nuo teritorijų dangos ar transporto priemonių plovimo ir panašiai, išskyrus vandenį iš žaliųjų plotų, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenų) vanduo, kurį asmuo teisės aktų nustatyta tvarka išleidžia į aplinką tam skirtais inžineriniais įrenginiais ar kitaip arba atiduoda tvarkyti.

Nuotekų tvarkymas – teisės aktų nustatyta tvarka vykdomas nuotekų surinkimas, laikymas, transportavimas, valymas, apskaita, tyrimas, išleidimas į aplinką ir (ar) valant susidariusių atliekų (dumblo) tvarkymas.

Nuotekų tvarkymo infrastruktūra – statinių, įrenginių ir komunikacijų kompleksas, atskiros komplekso dalys, skirtos nuotekoms surinkti, laikyti, transportuoti, valyti, tirti ir jų apskaitai tvarkyti. Ši sąvoka neapima vartotojams ir abonentams nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas – geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo vykdomas abonentų ir (ar) vartotojų nuotekų tvarkymas pagal sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, nuotekų tvarkymas pagal Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartines sąlygas, kai abonentų ar vartotojų nuotekų šalinimo įrenginiai prijungti prie nuotekų tvarkymo infrastruktūros, kurią naudoja geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas ar paviršinių nuotekų tvarkytojas.

Vartotojas – fizinis asmuo, perkantis geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas ne verslo, bet asmeninėms, šeimos ar namų ūkio reikmėms ir sudaręs geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešąją sutartį arba, jeigu sutartis nesudaryta, teisės aktų nustatyta tvarka prijungęs nuosavybės teise ar bendrosios dalinės nuosavybės teise priklausančias ar kitaip valdomas ir (arba) naudojamas geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų išleidimo komunikacijas, geriamojo vandens naudojimo ir (arba) nuotekų tvarkymo įrenginius prie geriamojo vandens tiekėjui ir (arba) nuotekų tvarkytojui nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas – valstybės ar savivaldybės (savivaldybių) kontroliuojama įmonė.

Viešasis geriamojo vandens tiekimas ir (arba) nuotekų tvarkymas – geriamojo vandens tiekimas ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijoje ir (arba) viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo regione.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija (toliau – viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorija) – šio įstatymo 12 straipsnyje nustatyta tvarka paskirtas plotas, kuriame savivaldybės institucijos privalo organizuoti ir užtikrinti viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą. Savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritoriją įtraukiama savivaldybės teritorija, atitinkanti nors vieną iš šių kriterijų:

- 1) geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;
- 2) yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;
- 3) teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas

Inžinerinė savivaldybės infrastruktūra – šilumos perdavimo tinklai, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų, įskaitant paviršines nuotekas, tvarkymo inžineriniai statiniai, vietinės reikšmės keliai, kiti transporto statiniai, už kurių statybą, įrengimą ir (ar) eksploatavimą savivaldybės teritorijoje atsakingas savivaldybės infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas.

Neprioritetinė savivaldybės infrastruktūra – savivaldybės infrastruktūra, esanti teritorijoje, kuri nepatenka į savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatytas prioritetinės plėtros teritorijas ir kurioje savivaldybė neįsipareigoja vystyti socialinės ir (ar) inžinerinės infrastruktūros.

Prioritetinė savivaldybės infrastruktūra – savivaldybės tarybos sprendimu pagal savivaldybės tarybos patvirtintus kriterijus pripažinta prioritetine ir (ar), atsizvelgiant į strateginio planavimo dokumentus, savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatytoms

prioritetinės plėtros teritorijoms ir jų vystymui skirta savivaldybės infrastruktūra.

Savivaldybės infrastruktūra – socialinė savivaldybės infrastruktūra ir inžinerinė savivaldybės infrastruktūra.

Savivaldybės infrastruktūros plėtra – savivaldybės infrastruktūros projektavimas, statyba ir (ar) įrengimas kuriant naują savivaldybės infrastruktūrą arba didinant ir (ar) atkuriant esamos savivaldybės infrastruktūros pajėgumus.

Teritorijų planavimo įstatymas

Kompaktiškai užstatyta teritorija – didesnė kaip 5 ha užstatyta teritorija (pastatų, kiemų, aikštelių užimta žemė, kita tiesioginiam statinių eksploatavimui naudojama žemė), kurioje užstatymo tankis ne mažesnis kaip 20 procentų.

Prioritetinės plėtros teritorijos – savivaldybės ir vietovės lygmens bendruosiuose planuose išskirtos urbanizuotos ir (ar) urbanizuojamos teritorijos (jų dalys), kuriose savivaldybė įsipareigoja vystyti socialinę ir (ar) inžinerinę infrastruktūrą.

Urbanizuojamos teritorijos – savivaldybės ir vietovės lygmens bendruosiuose planuose numatomos kompaktiškai pastatais užstatyti teritorijos su inžinerinių komunikacijų koridoriais ir neužstatomais bendrai naudoti pritaikytais želdynais, viešosiomis erdvėmis ir valstybiniais miškais miestuose.

Urbanizuotos teritorijos – pastatais užstatytos miestų, miestelių, kompaktiškai užstatytų kaimų teritorijos su inžinerinių komunikacijų koridoriais ir neužstatytais bendrai naudoti pritaikytais želdynais, viešosiomis erdvėmis ir valstybiniais miškais miestuose.

Nuotekų tvarkymo reglamentas

Nuotekos – organizuotai (naudojant nuotekų surinkimo/šalinimo sistemas) šalinamas buityje, ūkinėje ar gamybinėje veikloje panaudotas užterštas vanduo. Prie nuotekų priskiriamas ir kitas į nuotakyną ar kitus nuotekų tvarkymo sistemos elementus patenkantis vanduo (infiltracinis, kritulių, naudojamas nuotekų tvarkymo sistemos funkcionavimui ar pan.).

Nuotakynas (nuotekų surinkimo sistema) – vamzdynų ir kitų inžinerinių įrenginių ir statinių sistema nuotekoms surinkti ir transportuoti (nuotekų surinkimas mobiliosiomis cisternomis nepriskiriamas prie nuotekų surinkimo nuotakynu).

Nuotekų tvarkymas – veikla, susidedanti iš visų ar dalies šių priemonių: nuotekų surinkimas, kaupimas, transportavimas, valymas ir išleidimas bei valymo metu susidarantių atliekų (smėlio, šlamo, dumblo ir t. t.) pirminis tvarkymas.

Atskiroji nuotekų tvarkymo sistema – ne daugiau kaip dviejų gyvenamųjų namų ar kitų objektų nuotekoms tvarkyti skirta sistema, iš kurios nuotekos išleidžiamos į aplinką arba kaupiamos ir periodiškai išvežamos mobiliosiomis priemonėmis.

Grupinė nuotekų tvarkymo sistema – grupės (daugiau kaip dviejų) objektų nuotekoms tvarkyti skirta sistema, iš kurios nuotekos išleidžiamos į aplinką arba kaupiamos ir periodiškai išvežamos mobiliosiomis priemonėmis.

1.3. Specialiojo plano sąsaja su kitais teritorijų planavimo dokumentais bei svarbiausiais teisės aktais

Specialusis planas parengtas vadovaujantis:

- LR visuomenės sveikatos priežiūros įstatymu Nr. IX-886;
- LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu Nr. X-764;
- LR aplinkos apsaugos įstatymu Nr. X-147;
- LR savivaldybių infrastuktūros plėtros įstatymu Nr. XIII-2895;
- LR vandens įstatymu Nr. IX-2089;

- LR saugomų teritorijų įstatymo pakeitimo įstatymu Nr. IX-628;
- LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu Nr. I-1495;
- LR žemės įstatymu Nr. IX-1983;
- LR vietos savivaldos įstatymu Nr. X-1722;
- LR kelių įstatymu Nr. I-891;
- LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu Nr. I-733;
- LR sodininkų bendrijų įstatymu Nr. IX-1934;
- LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166;
- LR savivaldybių infrastuktūros plėtros įstatymu Nr. XIII-2895;
- LR vyriausybės 2008-04-02 nutarimu Nr. 318 „Dėl gamtinių ir kompleksinių draustinių nuostatų patvirtinimo“;
- LR vyriausybės 2004-07-16 nutarimu Nr. 1079 „Dėl teritorijų planavimo dokumentų projektų svarstymo su visuomene nuostatų patvirtinimo“;
- LR vyriausybės 2004-12-02 nutarimu Nr. 1541 „Dėl vienkartinės ar periodinės kompensacijos, mokamos už naudojamą administraciniu aktu nustatytu žemės servitutu, tarnaujančiojo daikto savininkui ar valstybinės žemės patikėtiniui apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2001-11-07 įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršiaus vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklių“;
- LR aplinkos ministro 2003-07-21 įsakymu Nr. 390 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-636 „Dėl geriamo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-639 „Dėl viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimų patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2007-10-18 įsakymu Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2011-12-02 įsakymu Nr. D1-933 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 1999-12-23 įsakymu Nr. 417 „Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento LAND 4-99 tvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255 „Dėl planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natūra 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008-01-09 įsakymu Nr. D1-11/3-3 „Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ patvirtinimo“;
- LR aplinkos ministro ir Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2013-12-31 įsakymu Nr. D1-995/1-312 „Dėl Gaisrinės saugos normų teritorijų planavimo dokumentams rengti patvirtinimo“;
- LR sveikatos apsaugos ministro 2003-07-23 įsakymu Nr. V455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 28:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“;
- LR sveikatos apsaugos ministro 2004-09-19 įsakymu Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“;

- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos 2009-05-22 įsakymu Nr. 1-168 „Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007 m. vasario 22 d. įsakymo Nr. 1-66 „Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo“ pakeitimo“;
- Salantų regioninio parko planavimo schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. birželio 5 d. nutarimu Nr. 573;
- Skuodo rajono teritorijos bendruoju planu, T00002998 (003751000085), 2009-11-26;
- Žemaitijos nacionalinio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planais), T00073785, 2014-11-05;
- Klaipėdos apskrities teritorijos bendruoju (generaliniu) planu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. liepos 20 d. nutarimu Nr. 769, 2016-07-20;
- Lietuvos Respublikos teritorijos bendruoju planu, T00052507 (100002000075);
- Nacionaliniu kraštovaizdžio tvarkymo planu, T00077225, 2015-10-26;
- Klaipėdos apskrities miškų tvarkymo schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. spalio 16 d. įsakymu Nr. D1-889 „Dėl Klaipėdos apskrities miškų tvarkymo patvirtinimo“, 2018-10-16;
- Skuodo rajono Mosėdžio miestelio bendruoju planu, T00082794, 2018-12-13;
- Skuodo rajono Ylakių miestelio bendruoju planu, 2014-04-24;
- Skuodo rajono Lenkimų miestelio bendruoju planu, 2014-04-24;
- Skuodo rajono Barstyčių miestelio bendruoju planu, 2014-04-24;
- Skuodo miesto teritorijos bendruoju planu, T00002898 (003751000065), 2008-07-31;
- Skuodo rajono savivaldybės 2020-2025 metų strateginis plėtros planas, 2019-12-19;
- Skuodo rajono savivaldybės 2020-2022 metų strateginis veiklos planas, 2020-01-30;
- Naftos terminalo Būtingėje techniniu projektu, T00053877 (100002000003);
- Vaclovo Into akmenų muziejaus Mosėdyje kraštovaizdžio tvarkymo planu, T00005224 (003752000189), 2013-07-09;
- Vaclovo Into akmenų muziejaus Mosėdyje kraštovaizdžio tvarkymo planu, T00005225 (003752000190), 2013-07-09;
- Skuodo rajono Baksčių telkinio smėlio išteklių naudojimo planu (specialusis planas), T00083107, 2019-03-04;
- Bartuvos valstybinio ichtiologinio draustinio ribų planu, T00079540, 2016-12-09;
- Skuodo rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju 2009-2014 metų planu, T00083157, 2019-03-15;
- Krašto kelio Nr. 169 Skuodas-Plungė 4,31 km esančios sankryžos su rajoniniu keliu Nr. 3701 Kulai-Mažieji Rūšupiai rekonstravimo į žiedinę sankryžą specialiuoju planu, T00002999 (003752000086), 2009-12-14;
- Apšės biosferos poligono ribų planu, T00052769 (100002000084);
- Skuodo rajono savivaldybės teritorijos alternatyvių energijos šaltinių – vėjo ir saulės jėgainių – plėtros išdėstymo specialiuoju planu, 2015-05-25;
- Skuodo miesto parko specialiuoju planu, 2014-06-10;
- Skuodo miesto dujų ūkio specialiuoju planu, 2015-06-09;
- Skuodo rajono savivaldybės teritorijos vietinės reikšmės viešųjų kelių tinklo išdėstymo žemėtvarkos schema, 2010-01-19;
- Skuodo miesto šilumos ūkio specialiuoju planu, 2014-12-02;
- 2021 m. balandžio 29 d. Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T9-74 „Dėl savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine kriterijų ir Skuodo rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine tvarkos aprašo patvirtinimo“.

2. SPRENDINIAI

2.1 Aglomeracija

Aglomeracijos teritorija

Vadovaujantis LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 12 straipsnio 1 punktu, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane nustatomos aglomeracijos, kurias patvirtina savivaldybės taryba.

Skuodo rajone yra viena urbanizuota ar urbanizuojama teritorija, kurioje susidaro ar gali susidaryti 2000 ir daugiau gyventojų ekvivalentų atitinkanti tarša. Tai Skuodo (3230 GE, 2020 m.) aglomeracija.

Aglomeracijos nustatymo kriterijai yra patvirtinti Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priede.

Į Skuodo aglomeraciją įtraukiamos teritorijos, kuriose yra išvystyta bendra nuotekų surinkimo sistema bei komercinės, pramonės ir sandėliavimo paskirties teritorijos, kurios gali būti vystomos 10 metų bėgyje (žr. brėžinį „Skuodo aglomeracija“).

Skuodo aglomeracijos teritorijos plotas – 330 ha.

Vadovaujantis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo 3.3.2 papunkčiu, Skuodo mieste namų ūkio dydis yra 1,7 gyventojų.

Informacija apie Skuodo aglomeracijoje prisijungusių ar prisijungiančių prie nuotekų surinkimo sistemos būstų ir gyventojų skaičių pateikta **2.1 lentelėje**.

2.1 lentelė. Informacija apie Skuodo aglomeracijoje prisijungusių ar prisijungiančių prie nuotekų surinkimo sistemos būstų ir gyventojų skaičių (2021 m. rugsėjo mėn. informacija)

Parametras	Bendras skaičius	Prisijungusių prie nuotekų surinkimo sistemos (turi sutartis)	Neprijungusių prie nuotekų surinkimo sistemos	Prisijungiančių prie nuotekų surinkimo sistemos 2022-2023 m. (tinklų plėtra nereikalinga)	Numatomas individualus nuotekų tvarkymas (turi NVĮ ar NKR) *
Namų ūkių skaičius, vnt.	2824	2739	85	64	21
Iš viso, %		97,0	3,0	2,3	0,7
Gyventojų skaičius, gyv. sk.	4801	4656	145	99	36

* – NVĮ – nuotekų valymo įrenginys, NKR – nuotekų kaupimo rezervuaras

Individualus nuotekų tvarkymas aglomeracijose

Išimtiniais atvejais, kai centralizuotosios nuotekų surinkimo sistemos įrengimas arba išplėtimas tiek, kad būtų sudarytos sąlygos surinkti visų aglomeracijos teritorijoje esančių objektų nuotekas nėra pateisinamas ekonominiu požiūriu ir nuotekų surinkimo sistemos įrengimo poveikis taršos mažinimo ir prevencijos prasme nereikšmingas, aglomeracijos teritorijoje gali būti taikomos atskirosios arba grupinės buitinių nuotekų tvarkymo sistemos, kurios užtikrintų lygiavertį centralizuotajai nuotekų surinkimo sistemai aplinkos apsaugos lygį (nuotekos kaupiamos ir periodiškai vežamos į aglomeracijos valymo įrenginius, išvalomos iki aglomeracijai nustatytų LK ir išleidžiamos į paviršinius vandens telkinius arba laikantis galiojančių normatyvų infiltruojamos į gruntą).

Individualiuose nuotekų tvarkymo įrenginiuose turi būti užtikrintas nuotekų išvalymas iki aglomeracijoje viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo taršos leidimuose arba

taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimuose nustatytų keliamų reikalavimų. Reikalavimas individualiuose nuotekų tvarkymo įrenginiuose užtikrinti nuotekų išvalymą iki toje aglomeracijoje viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo taršos leidimuose arba taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimuose nustatytų keliamų reikalavimų netaikomas, jei nustatoma, kad į Lietuvos Respublikos teritorijoje esančius miestų nuotekų valymo įrenginius patenkančiose nuotekose bendras fosforo kiekis ir bendras azoto kiekis sumažinamas bent po 75 procentus.

Aglomeracijos ribose surinktas nuotekas perduoti tik į tos pačios aglomeracijos nuotekų valymo įrenginius.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys aglomeracijose

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 2 priedo 1.5 punktu, aglomeracijų ribose individualiai tvarkomų nuotekų taršos kiekis, išreikštas gyventojų ekvivalentu, negali būti didesnis kaip 2 % nuo visų aglomeracijoje susidarančių nuotekų taršos kiekio ir negali būti didesnis kaip 2 000 gyventojų ekvivalento.

Be to, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 20 str. 2 p. 13 d., viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, privalo aglomeracijose tiekti geriamąjį vandenį ir (arba) teikti nuotekų tvarkymo paslaugas centralizuotomis geriamojo vandens ir (arba) nuotekų surinkimo sistemomis, išskyrus šio įstatymo 12 straipsnio 3 dalyje nustatytą atvejį. Ši įstatymo nuostata įsigaliojo nuo 2021 metų kovo 1 d.

Skuodo aglomeracijoje vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą galima vystyti etapais:

- (I) prijungti vartotojus (abonentus) prie esamos nuotekų tvarkymo infrastruktūros (64 potencialiems vartotojams (abonentams) įrengti išvadus);
- (II) vadovaujantis LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 20 st. 2 p. 7 dalimi, viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, privalo pasiūlyti individualiųjų nuotekų turėtojams (21 potencialiems vartotojams (abonentams)) sudaryti viešąją sutartį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas.

Atsižvelgus į anksčiau minėtus prioritetus buvo įvertinti Skuodo aglomeracijoje nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros preliminarūs kaštai (žr. **2.2 lentelę**).

2.2 lentelė. Plano sprendinių įgyvendinimo kaštai aglomeracijoje

2022-2023 metai		Finansavimo šaltiniai
56 tūkst. eur (I etapas)	30 tūkst. eur (II etapas)	UAB „Skuodo vandenys“, Savivaldybės biudžeto lėšos, ES lėšos

2.2. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

2.2.1 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų tikslinimas

Vadovaujantis LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo (aktuali redakcija 2021-01-01) 12 straipsnio 5 dalimi, į viešojo geriamojo vandens tiekimo teritoriją įtraukiama savivaldybės teritorija, atitinkanti nors vieną iš šių kriterijų:

1) geriamuoju vandeniu aprūpinama ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugos teikiamos ne mažiau kaip 50 asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą šioje vietovėje;

2) yra savivaldybei arba savivaldybės valdomai įmonei priklausanti naudoti tinkama geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra;

3) teritorijų planavimo dokumentuose nustatytos urbanizuotos ir (arba) urbanizuojamos teritorijos.

Atsižvelgus į tai, kad Skuodo rajono savivaldybės teritorijos bendrajame plane nėra nustatytų urbanizuotų ar urbanizuojamų teritorijų, Skuodo miesto ir Mosėdžio miestelio bendruosiuose planuose nėra nustatytų urbanizuotų ar urbanizuojamų teritorijų, tačiau yra nustatyti teritorijų naudojimo tipai pagal Teritorijų planavimo normas, Barstyčių, Ylakių miestelio ir Lenkimų miestelio bendruosiuose planuose yra nustatytos urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos, į viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas įtraukiamos teritorijos, kurios nustatytos Skuodo miesto, Mosėdžio miestelio, Ylakių miestelio, Barstyčių, Lenkimų miestelio bendruosiuose planuose ir kurios atitinka LR vietos savivaldos įstatymo 8 str. 1 dalies nuostatas, t. y. savivaldybė yra atsakinga už viešųjų paslaugų teikimą gyventojams.

Vadovaujantis Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 2 str. 4 punktu, prioritetinė savivaldybės infrastruktūra yra savivaldybės tarybos sprendimu pagal savivaldybės tarybos patvirtintus kriterijus pripažinta prioritetine ir (ar), atsižvelgiant į strateginio planavimo dokumentus, savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatytoms prioritetinės plėtros teritorijoms ir jų vystymui skirta savivaldybės infrastruktūra.

Skuodo rajono teritorijos bendrajame plane nėra nustatytų prioritетinių ir neprioritetinių plėtros teritorijų, todėl visa savivaldybės teritorija iki 2023 m. sausio 1 d. arba kol bus patikslintas Skuodo rajono teritorijos bendrasis planas (ne vėliau kaip 2023 m. sausio 1 d.) yra neprioritетinė. 2021 m. balandžio 29 d. Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T9-74 „Dėl savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine kriterijų ir Skuodo rajono savivaldybės infrastruktūros pripažinimo prioritetine tvarkos aprašo patvirtinimo“ buvo patvirtinti kriterijai, kuriais remiantis savivaldybės infrastruktūra yra pripažįstama prioritetine.

Neprioritетinė savivaldybės infrastruktūra gali būti pripažįstama prioritetine, jeigu atitinka bent vieną iš kriterijų išvardintų Skuodo rajono savivaldybės tarybos sprendime Nr. T9-74.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose atitinka 2.1 kriterijų „Savivaldybės infrastruktūros plėtra būtina užtikrinti viešąjį interesą ir (ar) tokios konkrečiai įvardintos infrastruktūros įrengimas privalomas pagal Lietuvos Respublikos įstatymus, Vyriausybės nutarimus ar ministrų įsakymus“, todėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose gali būti pripažinta prioritetine savivaldybės infrastruktūra.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros priemonės nurodytos **2.3 lentelėje** ir pažymėtos **1 brėžinyje**, o jų detalizacija pateikta schemeose (**žr. 1 priedą**).

Atnaujinant bendruosius planus ir tikslinant urbanizuotas ir (ar) urbanizuojamas teritorijas turi būti tikslinamos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos bei jose nustatytos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys bei priemonės.

2.3 lentelė. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos

Eil. Nr.	VGVTNT teritorijos pavadinimas	Aptarnaujama gyvenamoji vietovė ar jos dalis	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo plėtros priemonės
I	URBANIZUOTOS TERITORIJOS		
1.	Aleksandrijos	Aleksandrijos k., Truikinių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,3 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
2.	Barstyčių	Barstyčių mstl., Geldėnų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,3 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
3.	Daukšių	Daukšių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 3,5 km.</p>
4.	Didžiųjų Rūšupių	Didžiųjų Rūšupių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių</p>

			<p>nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietę, aprobuoti išteklius, parengti VAZ projektą bei gauti iš Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,6 km.</p>
5.	Dilbikių	Dilbikių	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p>
6.	Gėsalų	Gėsalų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p>
7.	Igarių	Igarių k., Baksčių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>I alternatyva: Įrengti vandens gerinimo įrenginius. Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,5 km. Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>II alternatyva: Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka išregistruoti vandenvietę ir sudaryti galimybę individualiai išgauti geriamąjį vandenį.</p>
8.	Ylakių	Ylakių mstl., Gedrimų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: nuotekų tvarkymo – ~ 0,6 km.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,6 km.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti nuotekų valyklą.</p> <p>Suformuoti nuotekų valyklai ir vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
9.	Juodeikių	Juodeikių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>I alternatyva: Įrengti vandens gerinimo įrenginius. Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,7 km. Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>II alternatyva: Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka išregistruoti vandenvietę ir sudaryti galimybę individualiai</p>

			išgauti geriamąjį vandenį.
10.	Kaukolikų	Kaukolikų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietę, aprobuoti išteklius, parengti VAZ projektą bei gauti iš Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui sujungti geriamojo vandens tiekimo sistemas, rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 3 km.</p>
11.	Krakių	Krakių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
12.	Laumių	Laumių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p>
13.	Lenkimų	Lenkimų mstl., Pakalniškių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti nuotekų valyklą.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 0,7 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
14.	Luknių	Luknių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: nuotekų tvarkymo – ~ 0,1 km.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Renovuoti ar rekonstruoti nuotekų valyklą.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti nuotakyną – ~ 5,3 km.</p>

			<p>Suformuoti nuotekų valyklai ir vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje bei išpirkti arba paimti visuomenės poreikiams nuotekų valyklai reikalingą žemės sklypą.</p>
15.	Mažųjų Rūšupių	Mažųjų Rūšupių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietę, aprobuoti išteklius, parengti VAZ projektą bei gauti iš Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,3 km.</p>
16.	Mosėdžio	Mosėdžio mstl., Nevočių k., Naujukų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,5 km.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti nuotekų valyklą.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,6 km.</p> <p>Suformuoti nuotekų valyklai ir vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
17.	Narvydžių	Narvydžių k., Mažųjų Rūšupių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
18.	Nausėdų	Nausėdų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p>

			<p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2,0 km.</p>
19.	Notėnų	Notėnų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,1 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
20.	Pašilės	Pašilės k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,2 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
21.	Puodkalių	Puodkalių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>I alternatyva:</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,7 km.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 0,6 km.</p> <p>II alternatyva:</p> <p>Žemės gelmių registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka išregistruoti vandenvietę ir sudaryti galimybę individualiai išgauti geriamąjį vandenį.</p>
22.	Puokės	Puokės k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 0,2 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
23.	Raudonių	Raudonių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo</p>

			<p>tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietę, aprobuoti išteklius, parengti VAZ projektą bei gauti iš Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1 km.</p>
24.	Rukų	Rukų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 0,8 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje bei išpirkti arba paimti visuomenės poreikiams vandenvietei reikalingą žemės sklypą.</p>
25.	Skuodo	Skuodo m., Kanyzelio k., Kulų I k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Savivaldybės infrastruktūros plėtra numatoma: geriamojo vandens tiekimo – ~ 2,2 km, nuotekų tvarkymo – ~ 2,2 km.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus (apie 0,3 km), kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,5 km.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti nuotekų valyklai ir vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
26.	Šačių	Šačių k., Pagramančių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 1,2 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingus žemės sklypus laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
27.	Šauklių	Šauklių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Savivaldybės infrastruktūros plėtra numatoma: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,1.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 3 km.</p>
28.	Šliktinės	Šliktinės k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p>

			<p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 3,2 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
29.	Udralių	Udralių k., Tauzų k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
30.	Viliotės Užpelkio	Viliotės Užpelkio k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p> <p>Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.</p> <p>Įvertinti esamų požeminių vandens gavybos gręžinių nuosavybę bei techninę būklę arba įrengti požeminio vandens gavybos gręžinį, kurio našumas būtų pakankamas vandens tiekimui užtikrinti bei esant poreikiui įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietę, aprobuoti išteklius, parengti VAZ projektą bei gauti iš Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.</p> <p>Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, kuriuos eksploatuoja ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas, įvertinti jų būklę ir perduoti viešajam geriamojo vandens tiekėjui.</p> <p>Esant poreikiui rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 2 km.</p>
31.	Vindeikių	Vindeikių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Rekonstruoti ar remontuoti vandentiekį – ~ 0,5 km.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>
32.	Vižančių	Vižančių k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje bei išpirkti arba paimti visuomenės poreikiams vandenvietei reikalingą žemės sklypą.</p>
33.	Žemytės	Žemytės k.	<p>Viešąjį geriamojo vandens tiekimą vykdo viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.</p> <p>Įrengti vandens gerinimo įrenginius.</p> <p>Suformuoti vandenvietei reikalingą žemės sklypą laisvoje valstybinėje žemėje.</p>

II	Urbanizuojamos plėtros teritorijos, kuriose savivaldybės infrastruktūra gali būti pripažinta prioritetine Savivaldybė įsipareigoja vystyti inžinerinę infrastruktūrą.	
1.	Barstyčių	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,4 km.
2.	Ylakių	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,2 km, nuotekų tvarkymo – ~ 0,2 km.
3.	Mosėdžio	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 0,4 km, nuotekų tvarkymo – ~ 0,4 km.
4.	Skuodo	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 2,9 km, nuotekų tvarkymo – ~ 2,9 km.
III	Urbanizuojamos plėtros teritorijos, kuriose savivaldybės infrastruktūra gali būti pripažinta neprioritetine Savivaldybė neįsipareigoja vystyti inžinerinės infrastruktūros.	
1.	Barstyčių	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 3,4 km.
2.	Ylakių	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 3,7 km, nuotekų tvarkymo – ~ 3,7 km.
3.	Lenkimų	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 2,5 km, nuotekų tvarkymo – ~ 2,5 km.
4.	Mosėdžio	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 2,0 km, nuotekų tvarkymo – ~ 2,0 km.
5.	Skuodo	Numatoma inžinerinės infrastruktūros plėtra: geriamojo vandens tiekimo – ~ 7,8 km, nuotekų tvarkymo – ~ 7,8 km.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje

Vadovaujantis teisės aktais, viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas turi tiesti geriamąjį vandenį ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje, išskyrus jos dalis, kuriose teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos ar vykdomas teisės aktų reikalavimus atitinkantis individualusis geriamojo vandens išgavimas, naudojimas ir (ar) individualusis nuotekų tvarkymas.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statyba, jeigu objektų statytojas (užsakovas) yra ne viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas ar ne savivaldybės institucija, galima, kai šių objektų statyba numatyta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane arba savivaldybės ir (ar) vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumente ir yra sudaryta trišalė ar daugiašalė savivaldybės institucijos, viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo, objekto statytojo (užsakovo) ir (ar) kito savivaldybės infrastruktūros valdytojo savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis. Trišalė ar daugiašalė savivaldybės institucijos, viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo, objekto statytojo (užsakovo) ir (ar) kito savivaldybės infrastruktūros valdytojo savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis sudaroma, keičiama ir nutraukiama Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 8 straipsnyje nustatyta tvarka ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis.

Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūra, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui ir (arba) nuotekų tvarkymui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduodama savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui vadovaujantis Geriamojo vandens

tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka. Jeigu dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros išpirkimo ir perdavimo savivaldybės arba viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo nuosavybėn susitarti nepavyksta, savivaldybės institucijos iniciatyva turi būti sudaromos sutartys dėl geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo (nuomos, panaudos, jungtinės veiklos) ir geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo.

Viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas sprendžia, ar viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje esančios, bet ne jų naudojamos infrastruktūros ar jiems nepriklausantys geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo, infrastruktūros objektai yra reikalingi ir tinkami viešajam geriamojo vandens tiekimui ir (arba) nuotekų tvarkymui, ir kreipiasi į savivaldybę dėl šių objektų išpirkimo ar naudojimo teisės įgijimo.

Geriamojo vandens tiekėjai ir nuotekų tvarkytojai turi užtikrinti LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme 20 str. nustatytą reikalavimų įgyvendinimą.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, kurios yra prioritetingos pagal LR infrastruktūros plėtros įstatymo 2 str. 4 p., už geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo sistemų įrengimą ir (ar) eksploatavimą atsakingas savivaldybės infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas – viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose, kurios yra neprioritetingos pagal LR infrastruktūros plėtros įstatymo 2 str. 3 p., savivaldybės infrastruktūros organizatorius ir (ar) savivaldybės infrastruktūros valdytojas neįsipareigoja vystyti inžinerinės infrastruktūros.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo organizavimas savivaldybės teritorijoje, nepriskirtoje viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai

Geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą savivaldybės teritorijoje, nepriskirtoje viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai, gali vykdyti ir viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, ir kitas geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, įgijęs teisę tiekti geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijai nepriskirtoje teritorijoje ir viešasis geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas, ir kitas geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas turi vienodas teises ir pareigas. Šioje teritorijoje veikiančių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir kitų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų sudaromos su abonentais ir vartotojais sutartys turi būti parengtos pagal Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios sutarties standartines sąlygas.

2.2.2 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys ir prognozė

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose teritorijose

Vandens tiekimo infrastruktūros plėtra

Remiantis specialiojo plano rengimo metu surinkta informacija apie esamą padėtį, nustatytos pagrindinės geriamojo vandens tiekimo sistemos plėtros sprendinių grupės. Vandens tiekimo srityje pagrindiniai sprendiniai yra susiję su vandentiekio tinklų plėtra, rekonstrukcija bei jų perėmimu, vandenviečių sklypų formavimu, geriamojo vandens gerinimo įrenginių įrengimu, gręžinių perėmimu ir vandenviečių įregistravimu. Šios sprendinių grupės aprašytos žemiau.

Vandenvietės

Suformuoti žemės sklypus vandenvietėms (40 vnt.). Siekiant užtikrinti, kad esami abonentai (vartotojai) gautų reikalavimus atitinkančios kokybės, saugų geriamąjį vandenį, įrengti ar rekonstruoti (renovuoti) 21-28 geriamojo vandens gerinimo įrenginius.

7 gyvenamųjų vietovių vandenvietės (gręžiniai), kurių nuosavybės teisė priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduoti savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka. Nustatyta tvarka įregistruoti vandenvietes, aprobuoti išteklius, nustatyti apsaugos zonas bei gauti Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos leidimą naudoti požeminį vandenį.

Vandentiekio tinklai ir jų plėtra

Skuodo rajone tik dalis (51,0 km) vandens tiekimo tinklų yra inventorizuoti, todėl likusius (apie 50 km) reikia inventorizuoti, įregistruoti, nustatyti apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams.

Norint užtikrinti reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens tiekimą ir sudaryti sąlygas daugumai gyventojų gauti reikalavimus atitinkančias viešąsias vandens tiekimo paslaugas, 4 viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijose turės būti nutiesti nauji vandentiekio tinklai. Plečiant vandentiekio tinklus reikės nutiesti apie 3,5 km naujų tinklų, kurių vamzdynų diametras būtų apie 100 mm. Išplėtus vandentiekio tinklus būtų sudarytos galimybės 60 vartotojams (namų ūkiams) gauti reikalavimus atitinkančios kokybės, saugų geriamąjį vandenį. Vandentiekio tinklų plėtra kainuotų apie 0,375 mln. eur.

Viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijose geriamojo vandens tiekimo tinklai (apie 16,4 km), kurių nuosavybės teisė priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduoti savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.

Atsižvelgus į tai, kad vandentiekio tinklų amžius yra apie 30 metų ir daugiau bei įvertinus finansines galimybes, dalį avaringiausių tinklų (apie 40 km) reikės renovuoti.

Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra

Remiantis specialiojo plano rengimo metu surinkta informacija apie esamą padėtį, nustatytos pagrindinės nuotekų tvarkymo sistemos objektų plėtros sprendinių grupės. Nuotekų tvarkymo srityje pagrindiniai sprendiniai yra susiję su nuotekų tinklų plėtra ir rekonstrukcija, nuotekų valyklų rekonstrukcija ar remontu. Šios sprendinių grupės aprašytos žemiau.

Nuotekų tinklų plėtra

Skuodo rajono tik 6 viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose yra išvystytas centralizuotas nuotekų tvarkymas. Daugumoje nuotekos yra tvarkomos individualiai, dažniausiai nuotekos kaupiamos išgriebimo duobėse, kurių būklė yra nekontroliuojama. Todėl vadovaujantis LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 10 str. 22 d., turi būti atlikta savivaldybės teritorijoje nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginių inventorizacija. Planuojama, kad reikėtų inventorizuoti apie 4,6 tūkst. vnt. valymo ir (arba) kaupimo įrenginių.

Skuodo rajone nuotekų tinklų plėtra yra tikslinga 2 viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijose. Naujų tinklų bendras ilgis siektų apie 2,8 km, jie būtų sudaryti iš savitakinių (gravitacinių) ir slėginių nuotekų tinklų. Planuojamų naujų savitakinių vamzdynų skersmuo – 150-200 mm; slėginių vamzdynų skersmuo – 50-90 mm. Išplėtus nuotekų tinklus būtų sudarytos galimybės 38 vartotojams (namų ūkiams) gauti centralizuotą nuotekų tvarkymą. Nuotekų tinklų plėtra kainuotų apie 0,61 mln. eur. Montuojant nuotakyną turės būti įrengiami apžiūros šuliniai ir šuliniai išvadams iš pastatų prijungti.

Skuodo viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijoje nuotekų tvarkymo tinklai (apie 0,3 km), kurių nuosavybės teisė priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam nuotekų tvarkymui, turi būti savivaldybės institucijos iniciatyva perduoti savivaldybei arba viešajam geriamojo vandens tiekėjui vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų išpirkimo tvarkos apraše nustatyta tvarka.

Skuodo rajone yra inventorizuoti 37,2 km nuotekų tinklų. Likusi dalis (apie 20 km) yra neinventorizuoti ir neįregistruoti, todėl juos reikia inventorizuoti, įregistruoti, nustatyti apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams.

Atsižvelgus į tai, kad nuotekų tinklų amžius yra apie 30 metų ir daugiau bei įvertinus finansines galimybes, dalį (apie 5,3 km) avaringiausių tinklų reikės renovuoti.

Nuotekų valyklos

Skuodo rajone yra pastatytos 6 nuotekų valyklos, kurios priklauso UAB „Skuodo vandenys“. Įvertinus gyvenamųjų vietovių užstatymą bei galimą potencialių vartotojų (namų ūkių) skaičių, Skuodo rajone netikslinga statyti mažąsias nuotekų valyklas

Remontuoti ar rekonstruoti 4 mažąsias nuotekų valyklas (Ylakių, Mosėdžio, Lenkimų, Luknių) įdiegiant azoto ir (ar) fosforo šalinimą.

Nuotekų siurblių įrengimas

Šiame plane naujai planuojamų nuotekų siurblių skaičius ir vietos nenustatytos. Nuotekų siurblių poreikis turi būti įvertintas rengiant techninius projektus atsižvelgiant į planuojamų teritorijų reljefą, planuojamų vamzdžių ilgius ir paprastai taikomą siurblių įrengimo praktiką.

Prognozės

Skuodo rajone 2017 metais gyveno 17557 nuolatinių gyventojų (miestuose – 5582, kaimuose – 11975), 2018 metais – 16914 (miestuose – 5417, kaimuose – 11497), 2019 metais – 16493 (miestuose – 5279, kaimuose – 11214), o 2020 metais – 16084 gyventojų (miestuose – 5162, kaimuose – 10922), t. y. per pastaruosius 4 metus nuolatinių gyventojų skaičius Skuodo rajone sumažėjo 8,4 proc. (miestuose sumažėjo 7,5 proc., kaimuose sumažėjo 8,8 proc.)

2020 metų duomenimis, centralizuota vandens tiekimo sistema naudojosi apie 9,5 tūkst. gyventojų, t. y. apie 60 proc. rajono gyventojų. Centralizuota nuotekų tvarkymo sistema naudojosi apie 6,6 tūkst. gyventojų, t. y. apie 41 proc. rajono gyventojų.

Įgyvendinus šio plano sprendinius prognozuojama, kad po 10 metų centralizuota geriamojo vandens tiekimo sistema urbanizuotose teritorijose naudotųsi apie 70 proc. rajono gyventojų, o likusieji turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu. Centralizuota nuotekų tvarkymo sistema po 10 metų naudotųsi apie 45 proc. rajono gyventojų, o likusieji turėtų galimybę individualiai tvarkyti nuotekas.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuojamose plėtros teritorijose

Skuodo rajone geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra numatyta 4 GVTNT teritorijose, kuriose infrastruktūra gali būti pripažinta prioritetine ir kuriose reikėtų nutiesti apie 3,9 km geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų bei būtų sudarytos galimybės apie 260 n. ū. gauti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas. 5 GVTNT teritorijose, kuriose infrastruktūra gali būti pripažinta neprioritetine, reikėtų nutiesti apie 19,4 km geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų ir būtų sudarytos galimybės apie 1300 n. ū. gauti geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugas.

Centralizuota geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūra vystoma plėtros teritorijose, kuriose savivaldybės infrastruktūra yra neprioritetinė ir kurios atitinka LR teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 7 dalį ir ekonominių kriterijų: vienam GE reikėtų įrengti mažiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam butui reikėtų įrengti mažiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) ir (arba) vidutinis atstumas tarp įvadų būtų mažiau kaip 45 m. Ekonominio kriterijaus vertinimas atliekamas pagal teritorijoje esančių sklypų savininkų ar jų interesus atstovaujančių subjektų kiekį, kurie sudarė Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis tarp savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus, savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), savivaldybės infrastruktūros valdytojo (Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo). Plėtros teritorijose, kurios neatitinka minėtų kriterijų, geriamas vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymas vykdomas individualiai.

2.2.3 Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros finansavimo šaltiniai ir įgyvendinimas

Pagrindinis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltinis – abonentų ir vartotojų lėšos, sumokėtos už suteiktas geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo paslaugas.

Papildomi geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo finansavimo šaltiniai gali būti:

- 1) kreditai geriamojo vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui finansuoti;
- 2) Europos Sąjungos fondų lėšos – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovacijai ir plėtrai;
- 3) valstybės ir savivaldybių biudžetų lėšos;
- 4) užsienio šalių, tarptautinių organizacijų, finansinių institucijų ir Lietuvos Respublikos asmenų tiksliniai įnašai ir kitos teisės aktų nustatyta tvarka gautos lėšos.
- 5) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) prioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, lėšų, kompensuojamų LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatyta tvarka;
- 6) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtra finansuojama iš privačių savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), įgyvendinančio (įgyvendinančių) neprioritetinės savivaldybės infrastruktūros plėtrą pagal savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį, lėšų, kompensuojamų LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo 13 straipsnio 2 ir 4 dalyse nustatyta tvarka.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptys:

- nuotekų tinklų plėtra (išvadų įrengimas) aglomeracijoje pagal įsipareigojimus ES (direktyvų reikalavimus);
- vandens gerinimo įrenginių įrengimas;
- geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros (vamzdynų) inventorizavimas, įregistravimas ir apsaugos zonų įteisinimas;
- geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros, kuri nuosavybės teise priklauso kitiems asmenims ir yra reikalinga bei tinkama viešajam geriamojo vandens tiekimui, perdavimas;
- valymo įrenginių remontavimas ar rekonstravimas;
- nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginių inventorizacija;
- geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra urbanizuotose teritorijose;

- geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra prioritetingose plėtros teritorijose;
- geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra neprioritetingose plėtros teritorijose;
- geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo tinklų rekonstrukcija (pagal poreikį).

Vadovaujantis LR savivaldybių plėtros infrastruktūros įstatymo 5 str. 2 dalimi, savivaldybės ir vietovės lygmens bendruosiuose planuose nustatomi savivaldybės infrastruktūros vystymo principai ir jos išdėstymo reikalavimai, inžinerinių komunikacijų koridoriai ir prioritetingos savivaldybės infrastruktūros vystymo etapai.

Vadovaujantis LR savivaldybių plėtros infrastruktūros įstatymo 5 str. 2 dalimi, LR teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 7, 36, 37 punktais, Teritorijų planavimo normų 14.4 punktu nei Nuotekų tvarkymo reglamento 26 punktu, nustatomi prioritetingos savivaldybės infrastruktūros vystymo etapai:

- geriamojo vandens tiekimo ir(ar) nuotekų tvarkymo sistemą vystyti urbanizuotose teritorijose;
- inžinerinę savivaldybės infrastruktūrą vystyti prioritetingose plėtros teritorijose, kurios atitinka LR teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 7 dalį ar ekonominį kriterijų: vienam GE reikėtų įrengti mažiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam butui reikėtų įrengti mažiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) ir (arba) vidutinis atstumas tarp įvadų būtų mažiau kaip 45 m. Ekonominio kriterijaus vertinimas atliekamas pagal teritorijoje esančių sklypų savininkų ar jų interesus atstovaujančių subjektų kiekį, kurie sudarė Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis tarp savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus, savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), savivaldybės infrastruktūros valdytojo (Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo).

Įgyvendinimo plane (**žr. 2.4 lentelę**) nustatyti rodikliai, kuriuos yra įmanoma ir tikslinga realizuoti. Taip pat įgyvendinimo plane pateikiami pagrindiniai lėšų šaltiniai. Įgyvendinimo plano finansavimas galimas ir iš kitų šaltinių, kurie nėra nurodyti įgyvendinimo plane.

Pagrindiniai finansavimo šaltiniai, kurie pateikiami veiksnių plane, yra šie:

- ES – Europos sąjungos lėšos;
- SB – Savivaldybės biudžeto lėšos;
- VB – Valstybės biudžeto lėšos;
- SV – Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo lėšos (UAB „Skuodo vandenys“);
- P – įmonių, investitorių, privačių asmenų lėšos.

Pateikiamas lėšų poreikis yra preliminarus ir suskaičiuotas vadovaujantis SISTELA, 2019-2020 metais panašių atliekamų darbų vertėmis ir t.t., todėl rengiant investicinius projektus, vykdant projektavimo darbus ir nustatčius tiksliai darbų apimtys lėšų poreikis turi būti tikslinamas pagal tuo metu galiojančias kainas.

Prieš plečiant ir (ar) diegiant inžinerinę infrastruktūrą, rengiant techninius projektus turi būti pakartotinai įvertinta ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra yra ekonomiškai pagrįsta, t. y. turi būti sudarytos preliminarios sutartys su gyventojais ar jų interesus atstovaujančiais subjektais dėl išipareigojimo jungtis prie nutiestų naujų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų surinkimo tinklų.

2.4 lentelė. Geriamo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros įgyvendinimo planas 2022-2032 metams

Eil. Nr.	Priemonė / rodiklis	Periodas	Mato vnt.	Kiekis	Preliminarus lėšų poreikis, tūkst. eur	Galimi lėšų šaltiniai
I	URBANIZUOTOS TERITORIJOS					
1.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus vandentiekio tinklus, įvertinti jų būklę, įteisinti apsaugos zonas	2022-2023¹⁾	km	50	50	SV, SB
2.	Išplėsti centralizuotą geriamojo vandens tiekimo sistemą VGVNTT:	2022-2032	km	3,5	375	SV, ES, SB, VB, P
2.1	Mosėdžio	2022-2032	km	0,5	55	
2.2	Puodkalių	2022-2032	km	0,7	80	
2.3	Skuodo ²⁾	2022-2032	km	2,2	230	
2.4	Šauklių	2022-2032	km	0,1	10	
3.	Esant poreikiui įrengti ar rekonstruoti geriamojo vandens gerinimo įrenginius	2022-2032	vnt.	21-28	620	SV
4.	Perimti centralizuotą geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą VGVNTT ir esant poreikiui ją rekonstruoti:	2022-2027	km	16,4	165	SV, SB, P
4.1	Daukšių	2022-2027	km	3,5	35	
4.2	Didžiųjų Rūšupių	2022-2027	km	2,6	25	
4.3	Kaukolikų	2022-2027	km	3,0	30	
4.4	Mažųjų Rūšupių	2022-2027	km	2,3	25	
4.5	Nausėdų	2022-2027	km	1,0	10	
4.6	Raudonių	2022-2027	km	2,0	20	
4.7	Vilietės Užpelkio	2022-2027	km	2,0	20	
5.	Suformuoti vandenvietėms reikalingus žemės sklypus	2022-2024	vnt.	40	40	SB, SV
6.	Renovuoti geriamojo vandens tiekimo tinklus	2022-2032	km	40	4.100	SV, SB, ES
7.	Inventorizuoti ir įregistruoti esamus nuotekų tinklus, įvertinti jų būklę, įteisinti apsaugos zonas	2022-2023¹⁾	km	20	20	SV
8.	Išplėsti centralizuotą nuotekų tvarkymo sistemą VGVNTT:	2022-2032	km	2,8	610	SV, ES, SB, VB, P
8.1	Ylakių	2023-2032	km	0,6	130	
8.2	Skuodo ²⁾	2022-2032	km	2,2	480	
9.	Renovuoti nuotakyną	2022-2032	km	5,3	1.160	SV, ES, SB
10.	Remontuoti ar rekonstruoti nuotekų valymo įrenginius (Ylakių, Mosėdžio, Lenkimų, Luknių)	2022-2026	vnt.	4	200	SV, ES, SB
11.	Suformuoti nuotekų valykloms reikalingus žemės sklypus	2022-2025	vnt.	4	4	SB, SV

12.	Inventorizuoti nuotekų valymo ir (arba) kaupimo įrenginius	2022-2032	vnt.	4600	20	SB
13.	Nustatyti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklų apsaugos zonas ir jas įrašyti Nekilnojamojo turto registre registruotiems žemės sklypams	2022-2023¹⁾	vnt.	1	50	SV, SB
14.	IŠ VISO				7.414	
II ³⁾	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE GALI BŪTI PRIPAŽINTA PRIORITETINĖ SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪRA	2022-2032	km	3,9	1.135	SV, SB, ES, VB, P
1.	Barstyčių	2022-2032	km	0,4	45	
2.	Ylakių	2022-2032	km	0,2	70	
3.	Mosėdžio	2022-2032	km	0,4	130	
4.	Skuodo	2022-2032	km	2,9	960	
III ⁴⁾	URBANIZUOJAMOS PLĖTROS TERITORIJOS, KURIOSE GALI BŪTI PRIPAŽINTA NEPRIORITETINĖ SAVIVALDYBĖS INFRASTRUKTŪRA	2022-2032	km	19,4	5.630	P
1.	Barstyčių	2022-2032	km	3,4	375	
2.	Ylakių	2022-2032	km	3,7	1.200	
3.	Lenkimų	2022-2032	km	2,5	825	
4.	Mosėdžio	2022-2032	km	2,0	660	
5.	Skuodo	2022-2032	km	7,8	2.570	

Paaiškinimai:

VGVTNTT – viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija

1) įgyvendinimo terminas gali būti pratęstas atsižvelgus į teisės aktuose nustatytus terminus ir tvarkas

2) pagal parengtus techninius projektus

3) Savivaldybė įsipareigoja vystyti inžinerinę infrastruktūrą.

4) Savivaldybė neįsipareigoja vystyti inžinerinės infrastruktūros. Vystyti centralizuotą geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūrą teritorijose, kurios atitinka LR teritorijų planavimo įstatymo 2 str. 7 dalį ar ekonominę kriterijų: vienam GE reikėtų įrengti mažiau kaip po 15 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) arba vienam butui reikėtų įrengti mažiau kaip po 45 m gatvių tinklų (neskaičiuojant įvadų) ir (arba) vidutinis atstumas tarp įvadų būtų mažiau kaip 45 m. Ekonominio kriterijaus vertinimas atliekamas pagal teritorijoje esančių sklypų savininkų ar jų interesus atstovaujančių subjektų kiekį, kurie sudarė Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis tarp savivaldybės infrastruktūros plėtros organizatoriaus, savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatoriaus (iniciatorių), savivaldybės infrastruktūros valdytojo (Viešojo geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo). Prieš plečiant ir (ar) diegiant inžinerinę infrastruktūrą, rengiant techninius projektus turi būti pakartotinai įvertinta ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra yra ekonomiškai pagrįsta, t. y. turi būti sudarytos preliminarios sutartys su gyventojais ar jų interesus atstovaujančiais subjektais dėl įsipareigojimo jungtis prie nutiestų naujų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų surinkimo tinklų.

5) Visa savivaldybės teritorija iki 2023 m. sausio 1 d. arba kol bus patikslintas Skuodo rajono teritorijos bendrasis planas (ne vėliau kaip 2023 m. sausio 1 d.) yra neprioritetinė.

2.3 Apsaugos zonų nustatymas ir reglamentavimas

2.3.1 Vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus „Ekologinės apsaugos zonos, gamtos išteklių“ XI skirsnio „Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ nuostatomis, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonose negali būti nenaudojamų gręžinių, išskyrus konservuotus gręžinius.

Požeminio vandens vandenviečių **apsaugos zonose** draudžiama:

- įrengti angliavandenilių (naftos ir (ar) dujų) išteklių tyrimui ir (ar) naudojimui skirtus gręžinius;
- į požeminius vandeninguosius sluoksnius tiesiogiai išleisti valytas ir nevalytas komunalines, gamybines ir paviršines nuotekas, radioaktyviasias ir chemines medžiagas.

Visų grupių vandenviečių apsaugos zonų **1-ojoje juostoje draudžiama** bet kokia veikla, tiesiogiai nesusijusi su požeminio vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu.

I grupės vandenviečių apsaugos zonos **2-ojoje juostoje** draudžiama:

- gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
- įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus.

Vandenviečių **taršos apribojimo juostoje** draudžiama:

- įrengti naujus požeminio vandens išteklių naudojimui skirtus gręžinius, išskyrus atvejus, kai viešasis geriamojo vandens tiekėjas neturi galimybės tiekti vandenį arba neužtikrina vartotojui tiekiamo vandens kokybės;
- gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti;
- įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus
- statyti pastatus, neprijungtus prie komunalinių nuotekų šalinimo tinklų arba prie vietinių nuotekų šalinimo tinklų, pagal teisės aktų reikalavimus užtikrinančių lygiavertį komunaliniams nuotekų šalinimo tinklams aplinkos apsaugos lygį;
- tręšti nuotekomis, nuotekų dumbliu, mėšlu, skystu mėšlu ir srutomis;
- įrengti kapines, užkasti kritusius gyvulius;
- įrengti mėšlo ir srutų kaupimo ir tvarkymo statinius ar įrenginius, nuotekų filtravimo sistemas, nuotekų dumblo kaupimo (kompostavimo) aikšteles, žaliųjų atliekų kompostavimo aikšteles;
- įrengti užterštos žemės ir grunto valymo aikšteles;
- įrengti naftos ir naftos produktų saugyklas;
- įrengti karjerus.

Vadovaujantis Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo 3.1 punktu, VAZ 1-osios juostos dydis nustatomas 3 m spinduliu aplink individualiai apsirūpinančiųjų geriamuoju vandeniu požeminio vandens vandenvietes (gręžinius), kai vandens ištekliams naudoti nereikalingas leidimas naudoti požeminio vandens išteklius, nepriklausomai nuo požeminio vandens vandenvietės grupės.

Atsižvelgus į Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo 11.3 punktą, rekomenduojama patikslinti Skuodo vandenvietės (ŽGR Nr. 111), Mosėdžio vandenvietės (ŽGR Nr. 2727) ir Ylakių vandenvietės (ŽGR Nr. 3448) VAZ projektus.

Informacija apie Skuodo rajono vandenvietes ir jų apsaugos zonas, kurias eksploatuoja viešasis geriamojo vandens tiekėjas, pateikta **2.5 lentelėje, 1 priede, brėžiniuose**.

2.5 lentelė. Informacija apie Skuodo rajono vandenvietes ir jų apsaugos zonas, kurias eksploatuoja viešasis geriamojo vandens tiekėjas

Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Vandenvietės kodas ŽGR	1-osios juostos plotas, ha	Taršos apribojimo juostos plotas, ha	2-osios juostos plotas, ha	3-osios juostos plotas, ha
1.	Aleksandrijos	5054	0,016	1,57	-	-
2.	Barstyčių	4474	0,063	0,98	-	-
3.	Dilbikių	5652	0,001	0,78	-	-
4.	Gėsalų	5055	0,001	0,78	-	-
5.	Igarių	5053	0,001	0,78	-	-
6.	Ylakių	3448	0,039	-	83,12	
7.	Juodeikių	5056	0,001	0,78	-	-
8.	Krakių	4471	0,016	1,57	-	-
9.	Laumių	4472	0,001	0,78	-	-
10.	Lenkimų	5057	0,016	1,54	-	-
11.	Luknių	5033	0,001	0,78	-	-
12.	Mosėdžio	2727	0,024	-	1,03	
13.	Narvydžių	2775	0,031	0,78	-	-
14.	Notėnų	3940	0,055	3,13	-	-
15.	Pašilės	3938	0,016	1,27	-	-
16.	Puodkalių	4475	0,031	0,78	-	-
17.	Puokės	4473	0,001	0,78	-	-
18.	Rukų	4175	0,016	1,57	-	-
19.	Skuodo	111	0,016	-	12,35	
20.	Šačių	4176	0,024	2,32	-	-
21.	Šauklių	5561	0,016	1,18	-	-
22.	Šliktinės	3970	0,031	0,78	-	-
23.	Udralių	3013	0,001	0,78	-	-
24.	Vindeikių	3971	0,001	0,78	-	-
25.	Vižančių	3939	0,062	1,57	-	-
26.	Žemytės	5058	0,001	0,78	-	-

2.3.2 Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Komunalinių objektų sanitarinių apsaugos zonų dydžiai yra nustatomi vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus I skirsnio nuostatomis.

UAB „Skuodo vandenys“ eksploatuoja 6 nuotekų valykla. Sanitarinės apsaugos zonos nustatomos Ylakių, Mosėdžio ir Skuodo NVĮ (žr. **2.6 lentelę, 1 priedą, brėžinius**).

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus I skirsnio nuostatomis Skuodo m. dumblo kaupimo ir sausinimo aikštei nustatoma sanitarinės apsaugos zona – 100 m.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus I skirsnio 51 straipsnio 4 punktu, sanitarinės apsaugos zonos nebus nustatomos ir įrašomos į Nekilnojamojo turto kadastrą ir Nekilnojamojo turto registrą ar registruojamos Nekilnojamojo turto registre tose teritorijose, kuriose objektai, kuriuos draudžiama statyti, planuoti ar įrengti sanitarinės apsaugos zonoje, yra pastatyti ar įrengti, jų statyba pradėta ar statybą leidžiantys dokumentai išduoti.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus I skirsnio 51 straipsnio 1 punktu, sanitarinės apsaugos zonų dydis gali būti tikslinamas asmens, planuojančio ir (ar) vykdančio ūkinę veiklą. Tokiu atveju šis dydis nustatomas atlikus poveikio visuomenės sveikatai vertinimą planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai ar planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumentuose.

2.6 lentelė. Skuodo rajone įrengti nuotekų valymo įrenginiai ir jų sanitarinių apsaugos zonų dydžiai

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Tipas	Projektinis našumas, tūkst. m ³ /parą	SAZ plotis, m	SAZ plotas, ha
1.	Aleksandrijos NVĮ	Uždari mechaninio ir biologinio nuotekų valymo įrenginiai	0,069	-	-
2.	Ylakių NVĮ	Atviri mechaninio ir biologinio nuotekų valymo įrenginiai	0,200	200	14,16
3.	Lenkimų NVĮ	Uždari mechaninio ir biologinio nuotekų valymo įrenginiai	0,114	-	-
4.	Luknių NVĮ	Uždari mechaninio valymo įrenginiai	n. d.	n. d.	n. d.
5.	Mosėdžio NVĮ	Atviri mechaninio ir biologinio nuotekų valymo įrenginiai	0,232	200	13,39
6.	Skuodo NVĮ*	Uždari mechaninio ir atviri biologinio nuotekų valymo įrenginiai	1,6	200	15,39
		Dumblo kaupimo ir sausinimo aikštei	0,001	100	5,66

Paaiškinimai

* – Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skyriaus I skirsnio 51 straipsnio 6 punkto nuostatomis, Skuodo miesto NVĮ ir nuotekų dumblo sausinimo ir kaupimo aikštelių sanitarinės apsaugos zonos yra apjungtos, t. y. bendras šių komunalinių objektų SAZ plotas yra 15,39 ha.

Ūkinės veiklos apribojimai

Ūkinę veiklą sanitarinėse apsaugos zonose reglamentuoja LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 4 skyriaus „Sanitarinės apsaugos ir aerodromo triukšmo apsauginės zonos, nuolatinių užkrečiamųjų ligų židinių apsauginės zonos“ 1 skirsnio „Sanitarinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ nuostatos.

Komunalinių objektų, kuriuose vykdoma ūkinė veikla susijusi su nuotekų ir atliekų tvarkymu, sanitarinėse apsaugos zonose draudžiama:

1) statyti sodo namus, gyvenamosios, viešbučių, kultūros paskirties pastatus, bendrojo ugdymo, profesinių, aukštųjų mokyklų, vaikų darželių, lopšelių, mokslo paskirties pastatus, skirtus švietimo reikmėms, kitus mokslo paskirties pastatus, skirtus neformaliajam švietimui, poilsio,

gydymo, sporto ir religinės paskirties pastatus, specialiosios paskirties pastatus, susijusius su apgyvendinimu (kareivinių pastatus, kalėjimus, pataisos darbų kolonijas, tardymo izoliatorius);

2) įrengti 1 dalyje nurodytos paskirties patalpas kitos paskirties statiniuose ir (ar) rekonstruojant arba remontuojant statinius;

3) keisti statinių ir (ar) patalpų paskirtį į šios dalies 1 dalyje nurodytą paskirtį;

4) planuoti teritorijas rekreacijai ir 1 dalyje nurodytos paskirties objektų statybai, išskyrus atvejus, kai šie objektai naudojami tik ūkininko ar įmonės, vykdančios veiklą sanitarinės apsaugos zonos leistinos paskirties pastatuose (patalpose), ūkinės veiklos ir (ar) darbuotojų saugos ir sveikatos reikmėms.

2.3.3 Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus „Inžinerinė infrastruktūra“ 10 skirsnio „Sanitarinės apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ nuostatomis, nustatomos šios vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos ir jų dydžiai:

- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 10 metrų į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos;
- vandens rezervuarų, skaidrintuvų apsaugos zona – 30 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių išorines ribas;
- vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių, nuotekų rezervuarų apsaugos zona – 10 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

Vandens ir nuotekų siurblių sąrašas, kuriems šiuo teritorijų planavimo dokumentu įteisinamos apsaugos zonos, pateiktas **2.7 lentelėje**.

Šiuo teritorijų planavimo dokumentu įteisinamos vandens tiekimo (51,0 km), nuotekų (37,2 km) tvarkymo vamzdynų apsaugos zonos.

2.7 lentelė. Vandens tiekimo bokštų, vandens ir nuotekų siurblių apsaugos zonos

Eil. Nr.	Gyvenamoji vietovė/adresas	AZ dydis		Koordinatės, LKS-94	
		m	ha	X	Y
Vandens rezervuarai					
1.	Mosėdžio mstl., Šačių g. 54	0,51	30	6228113	350375
Vandens siurblinės					
1.	Mosėdžio mstl., Šačių g. 54	0,03	10	6228112	350382
Nuotekų siurblinės					
1.	Ylakių mstl., Dariaus ir Girėno g.	0,04	10	6240977	366346

2.	Ylakių mstl., Mokyklos g	0,04	10	6240779	366979
3.	Ylakių mstl., Sedos g.	0,04	10	6240159	367704
4.	Ylakių mstl., Sodų g.	0,04	10	6240521	366429
5.	Ylakių mstl., Šačių g	0,04	10	6240312	367044
6.	Ylakių mstl., Židikų g.	0,04	10	6240850	367431
7.	Lenkimų mstl., Daukanto g.	0,04	10	6231465	333248
8.	Lenkimų mstl., Lugnų g.	0,04	10	6232488	333376
9.	Lenkimų mstl., Mosėdžio g.	0,04	10	6231765	333698
10.	Lenkimų mstl., Rojaus kelio g.	0,04	10	6231414	332987
11.	Lenkimų mstl., Šventosios g.	0,04	10	6232055	333154
12.	Mosėdžio mstl., Bobiliškių g.	0,04	10	6229041	349455
13.	Mosėdžio mstl., Ežero g.	0,04	10	6227791	349598
14.	Mosėdžio mstl., Ežero g.	0,04	10	6227484	349635
15.	Mosėdžio mstl., Liepų g.	0,04	10	6227838	350063
16.	Mosėdžio mstl., Muziejaus g.	0,04	10	6228606	348859
17.	Mosėdžio mstl., Skuodo g.	0,04	10	6229296	349578
18.	Mosėdžio mstl., Šačių g.	0,04	10	6228368	349590
19.	Mosėdžio mstl., Šilų g.	0,04	10	6228377	350136
20.	Skuodo m., Birutės g.	0,04	10	6240333	346699
21.	Skuodo m., Kunigiškių g.	0,04	10	6240835	346040
22.	Skuodo m., Laisvės g.	0,04	10	6240234	345841
23.	Skuodo m., Laisvės g.	0,04	10	6240344	346108
24.	Skuodo m., Laisvės g.	0,04	10	6240166	346420
25.	Skuodo m., Laisvės g.	0,04	10	6239340	344636
26.	Skuodo m., Mokyklos g.	0,04	10	6239861	346958
27.	Skuodo m., S. Nėries g. 14A	0,08	10	6240690	345845
28.	Skuodo m., Šatrijos g.	0,04	10	6240455	347416
29.	Skuodo m., V. Kudirkos g.	0,04	10	6240643	347020

Ūkinės veiklos apribojimai

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose **draudžiama**:

- pilti druskas (išskyrus atvejus, kai druska barstomi keliai);
- sandėliuoti pašarus, trąšas bei chemines medžiagas;
- statyti ir (ar) įrengti sąvartynus, didelių gabaritų atliekų surinkimo aikšteles;
- pilti chemines medžiagas ir jų tirpalus, naftą ir jos produktus;
- vykdyti grunto sprogdinimo darbus;
- vandens telkiniuose nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais vandens telkinių dugną siekiančiais įrankiais. Šis reikalavimas negalioja magistralinių vamzdinių, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, įgilintų ne mažiau kaip 10 metrų nuo vandens telkinio dugno, apsaugos zonose, įvertinant galimą vandens telkinio dugno išplovimą ir pasikeitimą;
- vandens telkiniuose cheminėmis medžiagomis naikinti augaliją;

- gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar aplinkos ministro nustatyta tvarka negavus šios infrastruktūros savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama:

- statyti, rekonstruoti, griauti statinius ir įrengti, išardyti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba (įrengimas) draudžiama pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus 10 skirsnio 43 punkto 1 dalį;
- sodinti ir auginti želdinius (išskyrus žolinius augalus);
- melioruoti, drėkinti ir sausinti žemę;
- keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) ar vykdyti požeminius darbus;
- gilinti vandens telkinius, kasti bei siurbti jų dugną;
- vykdyti tiesioginius žemės gelmių geologinius tyrimus ir kitus darbus, susijusius su gręžinių įrengimu ir grunto (išskyrus dirvą) bandinių ėmimu;
- sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus medžiagas, skirtas vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros statybos ir remonto darbams, ir medžiagas, nurodytas Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų III skyriaus 10 skirsnio 43 punkto 1 dalies 1 punkte.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo III skyriaus 10 skirsnio 43 punkto 2 dalyje nurodyti darbai pažeis vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

2.3.4 Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo tvarka

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo II skyriaus II skirsnio nuostatomis, Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro įstatymų nustatyta tvarka pateikiamas pranešimas apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) šiame įstatyme nurodytas teritorijas kartu su Nekilnojamojo turto kadastro nuostatuose nurodytais nustatytų teritorijų erdviniais duomenimis ir į šias teritorijas patenkančių arba nebepatenkančių (kai pasikeitė ar buvo panaikinta anksčiau nustatyta ta pati teritorija) Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų unikaliais numeriais (toliau – pranešimas). Šio pranešimo pagrindu Nekilnojamojo turto kadastro ir Nekilnojamojo turto registro tvarkytojas žemės sklypo registro įrašė padaro atitinkamą žymą apie naujai nustatytas ir (ar) pasikeitusias (panaikintas) šiame įstatyme nurodytas teritorijas ir pranešime nurodytu adresu informuoja šio pranešimo pateikėją apie žymos padarymą. Pranešimą pateikia teritorijų planavimo dokumento organizatorius. Pranešimas pateikiamas per 10 darbo dienų nuo teritorijų planavimo dokumento įsigaliojimo dienos.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Nekilnojamojo turto registre įregistruotam žemės sklypui (jo daliai) taikomos nuo žymos apie nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas žemės sklypo registro įrašė padarymo dienos.

Teritorijų planavimo dokumento organizatorius per 15 darbo dienų nuo teritorijų planavimo dokumento įsigaliojimo dienos raštu (siunčiant paštu) praneša žemės sklypo, kuriame numatoma taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, savininkui, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtiniui, taip pat fiziniam ar juridiniam asmeniui arba kitai organizacijai ar jų padaliniam, naudojančiam žemę pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotą sutartį, ir (ar) šioje nustatytoje teritorijoje esančių Nekilnojamojo turto registre įregistruotų nekilnojamųjų daiktų savininkams ar

patikėtiniams jų deklaruotos gyvenamosios vietos ar buveinės adresu, nurodydamas konkrečias nustatytas šiame įstatyme nurodytas teritorijas ir jose taikytinas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (arba pateikia nuorodą, kur su jomis galima susipažinti) ir sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas arba sprendimą, kuriuo buvo patvirtintas atitinkamos teritorijos planas. Tuo pačiu raštu informuojama apie teisę kreiptis į konkretų subjektą (nurodant jo pavadinimą, juridinio asmens arba kitos organizacijos ar jų padalinių kodą, buveinę, kontaktinius duomenis arba fizinio asmens vardą, pavardę, deklaruotą gyvenamąją vietą, kontaktinius duomenis) dėl LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo.

Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, kai žemės savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimas neprivalomas, apskaičiuojamos ir išmokamos Vyriausybės nustatyta tvarka vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Kompensacijos išmokamos vieną kartą arba mokamos kiekvienais metais ne ilgiau kaip 3 metus, išskyrus atvejus, kai kituose įstatymuose nustatyta kitaip.

Sklypų sąrašas, kurie patenka į apsaugos zonas ir kuriems turi būti įrašytos žymos, pateiktas 5 priede.

2.3.5 Kitos inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros apsaugos zonos nustatytos LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme bei kituose teisės aktuose:

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos	Antžeminių šilumos perdavimo tinklų vamzdynų ir požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų apsaugos zona – išilgai antžeminio šilumos perdavimo tinklų vamzdyno ar požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdyno esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo kanalo (arba vamzdyno, jeigu vamzdynas paklotas bekanaliu būdu) išorinių ribų ir žemė po šia juosta. Šiluminių kamerų, sklendžių priežiūros statinių, drenažo šulinių, termofikacinio vandens bei drenažo siurblių, grupinių šilumos punktų apsaugos zona – 5 metrų pločio žemės juosta aplink šių įrenginių ir (ar) statinių išorines ribas ir žemė po šia juosta. Išilgai požeminių šilumos bei karšto vandens perdavimo tinklų vamzdynų paklotų drenažo vamzdžių, telesignalizacijos kabelių bei jiems priklausančių įrenginių apsaugos zona – išilgai šių priklausinių esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo šių inžinerinių tinklų ir įrenginių išorinių ribų bei žemė po šia juosta.
Požeminių viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona	po 1 metrą į abi puses nuo šių laidinių linijų. Kitų viešųjų ryšių tinklų laidinių linijų apsaugos zona – po 2 metrus į abi puses nuo šių laidinių linijų.
Melioracijos griovio apsaugos zona	15 metrų nuo griovio šlaito viršutinės briaunos. Bendrojo naudojimo drenažo rinktuvų apsaugos zona – po 15 metrų į abi puses nuo rinktuvo ašies. Polderių apsaugos zona – 15 metrų nuo pylimo (nuo vidinio ir išorinio šlaitų (ten, kur galima) papėdės ir kanalo viršutinės briaunos).
Kelių apsaugos zona (į abi puses nuo kelio briaunų):	magistralinių kelių – po 70 metrų; krašto kelių – po 50 metrų;

	<p>rajoninių kelių – po 20 metrų; vietinės reikšmės I, II ir III kategorijos kelių – po 10 metrų; vietinės reikšmės IV kategorijos kelių – po 3 metrus.</p>
<p>Elektros linijų apsaugos zonos</p>	<p>iki 1 kV – po 2 metrus; 6 ir 10 kV – po 10 metrų; 35 kV – po 15 metrų; 110 kV – po 20 metrų. Požeminės elektros kabelių linijoms – po vieną metrą į abi puses nuo šios linijos.</p>

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos turi būti nustatytos Šilumos ūkio specialiojo teritorijų planavimo dokumentu arba Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašu.

Gatvių raudonųjų linijų dydžiai bei apribojimai nustatyti STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Planuojant veiklą šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonose gauti šilumos perdavimo tinklų savininko ar valdytojo pritarimą (derinimą) projektui ar numatomai veiklai.

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus būtina vadovautis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 109 straipsnio specialiosios žemės naudojimo sąlygos žemės gelmių išteklių telkiniuose nuostatomis.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 106 straipsnio 3 punkto nuostatomis, požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų 1-ojoje (griežto režimo) juostoje draudžiama bet kokia veikla, tiesiogiai nesusijusi su požeminio vandens paėmimu, gerinimu ir tiekimu.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio 4 punkto b papunkčio nuostatomis, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose draudžiama statyti statinius ir įrengti įrenginius, išskyrus atvejus, kai statomi ir (ar) įrengiami vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginiai ir statiniai, požeminio vandens vandenvietės, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostą kertantys inžineriniai tinklai.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (inžinerinius tinklus) planuoti tik už valstybinės reikšmės kelių (gyvenamosiose teritorijose sutampančių su gatvėmis, kurias valdo, naudoja ir jomis disponuoja Kelių direkcija) juostų ribų (esant poreikiui šalia valstybinės reikšmės kelių numatant inžinerinių komunikacijų koridorius ar nustatant servitutus). Nustatant priemones ir apribojimus (geriamojo vandens tiekimo naudojamoms vandenvietėms, nuotekų valykloms, siurbliams ir kitiems vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo įrenginiams) teritorijose prie valstybinės reikšmės kelių (kelių apsaugos zonose) užtikrinti, kad nebūtų apsunkintos valstybinės reikšmės kelių plėtros galimybės ir priežiūros sąlygos. Neplanuoti pastatų, atvirų vandens telkinių valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonose. Įvažiavimus ir išvažiavimus prie planuojamų objektų numatyti tik iš vietinės reikšmės kelių (gatvių), naudojant valstybinės reikšmės keliuose jau esamas, teisėtai įrengtas sankryžas/ nuovažas.

Planuojant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą šalia geležinkelio būtina atsižvelgti į „Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonas“ nustatytas LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, bei neplanuoti inžinerinių tinklų geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonose lygiagrečiai geležinkelio keliams, ir (ar) geležinkelio sklypuose, lygiagrečiai geležinkelio keliams, o būtinus geležinkelio kelių kirtimus planuoti kuo statesniu kampu.

Elektros tinklų apsaugos zonose draudžiama: statyti gyvenamosios, kultūros, mokslo, gydymo, maitinimo, paslaugų, prekybos, administracinės, viešbučių, transporto, sporto paskirties pastatus 110 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose; statyti ir (ar) įrengti stadionus, sporto, žaidimų aikšteles, turgavietes, pavojingų medžiagų talpyklas ir saugyklas, sąvartynus, viešojo transporto stoteles; statyti ir (ar) įrengti visų rūšių transporto priemonių ir (ar) mechanizmų stovėjimo ir saugojimo aikšteles oro linijų apsaugos zonose; organizuoti renginius, susijusius su žmonių susibūrimu; gadinti, užtvirti ar užversti kelius, skirtus privažiuoti prie elektros tinklų; laidyti aitvarus ir skraidymo aparatų sportinius modelius, skraidyti bet kokio tipo skraidymo aparatais žemiau kaip 30 metrų virš aukščiausio oro linijos laido, išskyrus elektros tinklų naudotojų naudojamus elektros tinklų priežiūrai skirtus skraidymo aparatus; stovėti visų rūšių transporto priemonėms ir (ar) mechanizmams po oro linijų laidais 330 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų apsaugos zonose; barstyti iš lėktuvų ir kitų skraidymo aparatų trąšas ir chemikalus ant 35 kV ir aukštesnės įtampos oro linijų, transformatorių pastočių, skirstyklų ir srovės keitimo stočių; naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus, įrengti bei naudoti laužavietes, kepsnines, turistines virykles, laikinąsias lauko pirtis ir kitus atvirus arba uždarus ugnies šaltinius, taip pat bet kokius aukštos temperatūros, galinčius sukelti ugnį, įrenginius, išskyrus atvejį, nurodytą LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skirsnio 25 str. 2 dalies 8 punkte; sandėliuoti bet kokias medžiagas, išskyrus skirtas elektros tinklų statybos darbams vykdyti.

Elektros tinklų apsaugos zonose, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme ar Lietuvos Respublikos energetikos ministro nustatyta tvarka negavus elektros tinklų savininko ar valdytojo pritarimo (derinimo) projektui ar numatomai veiklai, draudžiama: statyti statinius ir (ar) įrengti įrenginius, išskyrus statinius ir įrenginius, kurių statyba draudžiama pagal LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skirsnio 25 str. 1 dalį; keisti pastato (patalpos, patalpų) ar inžinerinio statinio paskirtį; rekonstruoti, griauti statinius ar išardyti įrenginius; įrengti gyvūnų laikymo aikšteles, vielines užtvartas ir metalines tvoras; atlikti įvairius kasybos, dugno gilinimo, žemės kasimo (lyginimo), sprogdinimo, melioravimo, užtvindymo darbus; sodinti, auginti arba kirsti želdinius (išskyrus krūmus ir žolinius augalus); mechanizuotai laistyti žemės ūkio kultūras; naudoti ugnį ir atlikti ugnies darbus technologiniams procesams vykdyti; įrengti visų rūšių transporto priemonių ir kitų mechanizmų stovėjimo aikšteles požeminių kabelių linijų apsaugos zonose; dirbti smūginiais ir (ar) vibraciją sukeliančiais mechanizmais požeminių kabelių linijų apsaugos zonose; keisti žemės paviršiaus altitudes daugiau kaip 0,3 metro (kasti gruntą arba užpilti papildomą grunto sluoksnį) požeminių ir povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose; nuleisti inkarus, plaukti su nuleistais inkarais ir kitais dugną siekiančiais įrankiais povandeninių kabelių linijų apsaugos zonose; įvažiuoti transporto priemonėms ir kitiems mechanizmams, kurių aukštis su kroviniu arba be jo yra daugiau kaip 4,5 metro nuo kelio (žemės) paviršiaus oro linijų ir oro kabelių linijų apsaugos zonoje.

Elektros tinklų savininkas ar valdytojas nepritaria projektui ar numatomai veiklai, jeigu LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo IV skirsnio 25 str. 2 dalyje nurodyti darbai pažeis elektros tinklų techninės saugos reikalavimus ir (ar) kels pavojų aplinkai, žmonių turtui, jų gyvybei ar sveikatai.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijose bei jų apsaugos zonose ūkinė veikla reglamentuojama LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme, kultūros paveldo specialiuosiuose planuose bei kituose teisės aktuose. LR kultūros vertybių registras nuolat tikslinamas ir papildomas naujais kultūros paveldo objektais, todėl rengiant TPD ar techninius projektus būtina vadovautis naujausia Lietuvos Respublikos kultūros vertybių registro informacija.

2.4. Lauko gaisrinio vandentiekio, skirto pastatams gesinti, tinklų ir statinių esama būklė

Vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planų rengimo taisyklių 22.7 punktu, turi būti įvertinta lauko gaisrinio vandentiekio, skirto pastatams gesinti, tinklų ir statinių esama būklė.

Skuodo rajone yra įrengta 160 gaisrinių hidrantų, kurių būklė yra gera, o jų įrengimas atitinka galiojančių teisės aktų reikalavimus. Skuodo mieste yra įrengti 99, Ylakių mstl. – 23, Mosėdžio mstl. – 22, Lenkimų mstl. 6 ir Aleksandrijos k. – 10 gaisriniai hidrantai.

Likusiose Skuodo rajono gyvenamosiose vietovėse, kuriose gyvena mažiau kaip 5 tūkst. gyventojų, gaisrinio vandens tiekimo sistemų nėra, tačiau yra natūralių ar dirbtinių vandens telkinių, kurie yra nutolę ne daugiau kaip 1000 m nuo su gaisrine sauga susijusių objektų.

Rengiant techninius projektus vadovautis Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis, statybos techniniu reglamentu STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ bei kitais teisės aktais, nustatančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, normatyvinių statybos techninių, statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimais bei lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių įrenginių gamintojo pateikta technine informacija.

Rekonstruojant inžinerinius tinklus užtikrinti statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ 374 ir 382 punktų reikalavimus, t. y. pirmai kategorijai priskiriami komunaliniai vandentiekiai, tiekiantieji vandenį ir gaisrams gesinti ir jie turi būti įrengti taip patikimai, kad vandens tiekimas dėl avarijos sustotų ne ilgiau kaip 10 min., o siurblinės turi turėti I kategorijos energijos tiekimo šaltinį (kai neįmanoma garantuoti I patikimumo kategorijos elektros tiekimą, reikia įrengti atsarginį, vidaus degimo variklio sukamą elektros generatorių), mažiausiai du darbo ir vieną atsarginį (dar 1 sandėlyje) siurblius, įrengtus žemiau vandens lygio rezervuare paleidimo metu, dvi siurbimo ir dvi slėgines susietas linijas, kiekviena 100 % pralaidumo, ir žiedinį vandentiekio tinklą.

2.5. Teritorijų rezervavimas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektams

Rezervuojamos teritorijos

Skuodo rajono teritorijos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo plane geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros sprendiniams įgyvendinti numatomas teritorijų rezervavimas.

Informacija apie laisvos valstybinės žemės teritorijas, kurios reikalingos vystyti geriamojo vandens tiekimo infrastruktūrą (vandenvietes) ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą (nuotekų valymo įrenginius), pateikta **2.8 lentelėje**. Naujai suformuotų sklypų paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

2.8 lentelė. Informacija apie laisvos valstybinės žemės teritorijas

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Preliminarius rezervuojamas plotas, ha	Laisvos žemės fondo kadastrinio bloko- sklypo Nr. - plotas, ha	Gyvenamosios vietovės pavadinimas	Preliminarios sklypo centro koordinatės	
					X	Y
Vandenvietės (esamos)						
1.	Aleksandrijos	0,40		Aleksandrijos k.	6242040	357305
2.	Aleksandrijos	0,36		Aleksandrijos k.	6242269	356761
3.	Barstyčių	0,75		Barstyčių mstl.	6227872	368364
4.	Igarių	0,15		Igarių k.	6227906	347839
5.	Ylakių	0,16		Ylakių mstl.	6240937	366944
6.	Ylakių	0,02		Ylakių mstl.	6240983	366873
7.	Ylakių	0,02		Ylakių mstl.	6240904	366861

8.	Ylakių	0,06		Ylakių mstl.	6239652	366788
9.	Juodeikių	0,28		Juodeikių k.	6226908	331027
10.	Krakių	0,13		Krakių k.	6232166	349988
11.	Krakių	0,72		Krakių k.	6232814	350215
12.	Laumių	0,39		Laumių k.	6230396	366354
13.	Lenkimų	0,82		Lenkimų mstl.	6232718	333544
14.	Luknių	0,49		Luknių k.	6236894	342085
15.	Mosėdžio	1,36		Mosėdžio mstl.	6228095	350365
16.	Narvydžių	0,36		Narvydžių k.	6241255	348876
17.	Notėnų	0,32		Notėnų k.	6220471	357976
18.	Notėnų	0,76		Notėnų k.	6220246	357448
19.	Pašilės	0,18		Pašilės k.	6237009	372749
20.	Pašilės	0,06		Pašilės k.	6236995	372801
21.	Puokės	0,16		Puokės k.	6230572	369907
22.	Rukų	0,40		Rukų k.	6229840	354862
23.	Rukų	0,03		Rukų k.	6229804	355414
24.	Šačių	0,75		Šačių k.	6229107	361194
25.	Šačių	0,04		Šačių k.	6228593	360759
26.	Šliktinės	0,53		Šliktinės k.	6223479	360846
27.	Udralių	0,42		Udralių k.	6232065	347824
28.	Vindeikių	0,42		Vindeikių k.	6224273	356857
29.	Vižančių	0,17		Vižančių k.	6247138	366929
30.	Žemytės	0,04		Žemytės k.	6229149	333206
Vandenvietės (planuojamos)						
31.	Daukšių	0,18		Daukšių k.	6230337	343744
32.	Didžiųjų Rūšupių	0,34		Didžiųjų Rūšupių k.	6241110	351515
33.	Didžiųjų Rūšupių	0,37		Didžiųjų Rūšupių k.	6240876	350776
34.	Kaukolikų	0,34		Kaukolikų k.	6235419	358871
35.	Kaukolikų	0,17		Kaukolikų k.	6235752	357028
36.	Mažųjų Rūšupių	0,27		Mažųjų Rūšupių k.	6238916	350970
37.	Raudonių	0,08		Raudonių k.	6234992	368121
38.	Viliotės Užpelkio	0,07		Viliotės Užpelkio k.	6241351	372408
Nuotekų valymo įrenginiai (esami)						
39.	Ylakių	0,29		Ylakių mstl.	6240682	365842
40.	Luknių	0,01		Luknių k.	6236984	341074
41.	Mosėdžio	0,22		Mosėdžio mstl.	6229447	349248

Sklypų ar jų dalių paėmimas visuomenės poreikiams

Vandenviečių ir nuotekų valyklos sklypų suformavimui, įstatymų nustatyta tvarka reikia atlikti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūras. Žemės paėmimo visuomenės poreikiams atvejai numatyti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 str. 1 p. 4 papunktyje. Žemė visuomenės poreikiams iš privačios žemės savininkų gali būti paimama ir privačios žemės nuomos ir panaudos

sutartys prieš terminą nutraukiamos arba tam tikslui valstybinės žemės nuomos ir panaudos sutartys prieš terminą nutraukiamos tik išimtiniais atvejais Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimu pagal valstybės institucijos ar savivaldybės tarybos prašymą, kai ši žemė pagal teritorijų planavimo planus, parengtus Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo nustatyta tvarka, tenkinant viešąjį interesą.

Valstybės institucija ar savivaldybės taryba, pateikdamos Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniam padaliniiui pagal žemės sklypo buvimo vietą prašymą paimti žemę visuomenės poreikiams, privalo pagrįsti, kad konkretus visuomenės poreikis objektyviai egzistuoja ir kad šis poreikis negalės būti patenkintas, jeigu nebus paimtas konkretus žemės sklypas, taip pat nurodyti konkrečius tikslus, kuriems numatoma panaudoti paimamą visuomenės poreikiams žemę. Žemės paėmimu visuomenės poreikiams suinteresuota institucija, siekdama pagrįsti tiek konkretaus visuomenės poreikio objektyvų egzistavimą, tiek tam poreikiui patenkinti reikalingo konkretaus žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams būtinumą, Lietuvos respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka turi atlikti sąnaudų ir naudos analizę. Prašymas paimti žemę visuomenės poreikiams turi būti pagrįstas šios analizės rezultatais, taip pat visuomeninės naudos, efektyvumo ir racionalumo principais.

Kai privačios žemės sklypas paimamas visuomenės poreikiams, žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui turi būti teisingai atlyginama už žemę pinigais pagal rinkos vertę arba žemės savininko rašytiniu sutikimu jam suteikiamas valstybinės žemės sklypas, kuris ribojasi su paimamu visuomenės poreikiams žemės sklypu, taip pat žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui pinigais atlyginama paimamoje visuomenės poreikiams žemėje esančių želdinių, medynų tūrio, negauto derliaus ir įdėtų lėšų žemės ūkio produkcijai ir miškui auginti vertė bei visi kiti savininko ir (ar) kito naudotojo nuostoliai, patirti dėl žemės sklypo ir jame statomų ar jau pastatytų statinių, įrenginių, žemės sklype esančių želdinių paėmimo visuomenės poreikiams. Paimamo žemės sklypo rinkos vertė apskaičiuojama pagal pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą, nustatytus iki žymos Nekilnojamojo turto registre apie pradėtą žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą padarymo, taikant Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatytą individualų turto vertinimą, o turto vertinimo metodas parenkamas atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytus kriterijus.

Žemės sklype esančių želdinių, medynų tūrio, negauto derliaus ir įdėtų lėšų žemės ūkio produkcijai ir miškui auginti vertė ir suteikiamo valstybinės žemės sklypo rinkos vertė apskaičiuojamos taikant Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatytą individualų turto vertinimą, o turto vertinimo metodas parenkamas atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatytus kriterijus.

Visuomenės poreikiams paimamo turto vertinimą užsako ir už turto vertinimo darbus sumoka žemės paėmimu visuomenės poreikiams suinteresuota institucija. Siekiant įgyvendinti šio plano sprendinius, t. y. suformuoti sklypą vandenvietei, reikia paimti žemę ar jos dalį visuomenės poreikiams iš privačios žemės sklypo savininkų (**žr. 2.9 lentelę**). Žemės sklypų poėmis yra numatytas stengiantis daryti minimalų poveikį privačių žemės sklypų savininkams, tai yra kuo mažiau sklypų dalinti į dvi dalis.

Už atidalintas žemės sklypų dalis, kurios atskirtos iš privačių žemės sklypų ir reikalingos visuomenės poreikiams (požeminio vandens vandenvietėms, nuotekų valyklai), kurių paskirtis – kita, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, bus atlyginta įstatymų nustatyta tvarka, rinkos kaina. Žemės sklypų ribos, kurios yra įregistruotos VĮ „Registru centras“ atliekant preliminarinius matavimus ir besiribojančios su planuojamų žemės sklypų ribomis, bus tikslinamos atliekant kiekvieno preliminariniai matuoto žemės sklypo kadastrinius matavimus.

Visuomenės poreikiams iš privačių asmenų rezervuojamų teritorijų klausimai yra sprendžiami pagal Lietuvos Respublikos Žemės įstatymo 46 ir 47 straipsnius. Kilus ginčams dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams projekto arba paimamo visuomenės poreikiams žemės sklypo plano rengimo ir tvirtinimo, taip pat dėl atlyginimo už paimamą visuomenės poreikiams žemę dydžio nustatymo nagrinėjami bendrosios kompetencijos apygardos teisme.

2.9 lentelė. Informacija apie visuomenės poreikiams reikalingų žemės sklypų dalis

Objekto pavadinimas	Rukų esama vandenvietė
Kadastrinis sklypo Nr.	7546/0003:44
Sklypo adresas	Rukų k.
Žemės sklypo savininkas/naudoto-jas	Privatus
Kadastrinio sklypo plotas, ha	1,2400
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo dalis, ha	0,1100
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, ha	1,1300
Likusio žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, proc.	91,12

Objekto pavadinimas	Vižančių esama vandenvietė
Kadastrinis sklypo Nr.	7566/0005:29
Sklypo adresas	Vižančių k.
Žemės sklypo savininkas/naudoto-jas	Privatus
Kadastrinio sklypo plotas, ha	4,7156
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo dalis, ha	0,0300
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, ha	4,6856
Likusio žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, proc.	99,36

Objekto pavadinimas	Luknių esami NVĮ
Kadastrinis sklypo Nr.	7524/0005:365
Sklypo adresas	Luknių k.
Žemės sklypo savininkas/naudoto-jas	Privatus
Kadastrinio sklypo plotas, ha	0,1800
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo dalis, ha	0,0100
Paimamas visuomenės poreikiams žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, ha	0,17
Likusio žemės sklypo naudojimo paskirtis (žemės naudojimo būdai)	Žemės ūkio Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Likutinis esamo žemės sklypo plotas, proc.	94,44

2.6. Gamtinis karkasas, saugomos teritorijos, kultūros paveldas, valstybiniai miškai bei paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos

Skuodo rajono savivaldybės teritorijos bendrajame nustatytos gamtinio karkaso teritorijos – migracijos koridoriai, kuriais vyksta intensyvi medžiagų, energijos ir gamtinės informacijos srautų

apykaita ir augalų bei gyvūnų rūšių migracija, geosistemų vidinio stabilizavimo arealai ir geokologinės takoskyros, jungiančios ypatinga ekologine svarba bei jautrumu pasižyminčias vietas: upių aukštupius, vandenskyras, aukštumų ežerynus, kalvynus, pelkynus, priekrantes, požeminių vandenų intensyvaus maitinimo ir karsto paplitimo plotus. Informacija apie viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas, kurios patenka į gamtinį karkasą, pateikta **2.8 lentelėje, 4 priede**. Todėl, numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus būtina įvertinti, ar jie patenka į Gamtinio karkaso teritorijas ir vadovautis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymu ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. D1-624 patvirtintais Gamtinio karkaso nuostatais. Pažymėtina, kad specialiajame plane numatoma veikla gamtinio karkaso teritorijose nėra draudžiama ar ribojama.

2.8 lentelė. Informacija apie viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijas, kurios patenka į gamtinio karkaso teritorijas

Eil. Nr.	Gamtinio karkaso teritorija	Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija
1.	Geoekologinė takoskyra (regioninės reikšmės)	Barstyčių, Dilbikių, Laumių, Pašilės, Puokės, Viliotės Užpelkio
2.	Geoekologinė takoskyra (rajoninės reikšmės)	-
3.	Migracijos koridoriai (regioninės reikšmės)	-
4.	Migracijos koridoriai (rajoninės reikšmės)	-
5.	Geosistemų vidinio stabilizavimo arealai (rajoninės reikšmės)	-

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus būtina įvertinti, ar jie nepatenka į valstybinės reikšmės miškų teritorijas / plotus, kuriuose nėra numatytas miško žemės pavertimas kitomis naudmenomis ir vadovautis Lietuvos Respublikos miškų įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra nenumatoma valstybinės reikšmės miškų teritorijose.

Vykdamas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtrą turi būti vadovaujamas LR Vyriausybės nutarimo Nr. 521 „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams“ nuostatomis.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo inžinerinės infrastruktūros statybos metu susidariusios atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu bei kitais LR galiojančiais teisės aktais.

Planuojant nuotekų valymo įrenginius buvo įvertinti veiksniai, įtakojantys galutinio nuotekų išvalymo ir išleidimo į gamtinę aplinką parinkimą (teritorijos plotas, atstumas iki paviršinio vandens telkinio ir (arba) geriamojo vandens šaltinio ir kt.). Projektuojant nuotekų valymo įrenginius turi būti užtikrinta, kad nebus viršijamas leistinas poveikis nuotekų priimtuvui.

Numatant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektus, būtina atsižvelgti į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas – vadovautis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nuostatomis. Planuojama vandentiekio ir nuotekų infrastruktūra gali kirsti Lažupio, Luobos, Š-5 upių ir Ylakių tvenkinio vandens telkinių apsaugos juostas ar zonas. Vandentiekio tinklus bei nuotakynus rekomenduojama tiesti palei esamus kelius, todėl natūralios su paviršiniu vandens telkiniu besiribojančios sausumos teritorijos nebus pažeidžiamos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 100 straipsnio 4 punkto b papunkčio nuostatomis, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose draudžiama statyti statinius ir įrengti įrenginius, išskyrus atvejus, kai statomi ir (ar)

įrengiami vandens paėmimo ir išleidimo į vandens telkinius įrenginiai ir statiniai, požeminio vandens vandenvietės, paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostą kertantys inžineriniai (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo) tinklai.

Naujų nuotekų valymo įrenginių specialiajame plane nenumatyta.

Esamų nuotekų valymo įrenginių priimtuvai: Bartuvos upė (Mosėdžio NVĮ, Skuodo NVĮ), Guntino upė (Aleksandrijos NVĮ, Ylakių NVĮ), Luknės upė (Luknės NVĮ), Šventosios upė (Lenkimų NVĮ).

Remontuoti ar rekonstruoti mažąsias nuotekų valyklas: Ylakių, Lenkimų, Luknių, Mosėdžio įdiegiant azoto ir fosforo šalinimą.

Naujų vandenviečių specialiajame plane nenumatyta.

Vadovaujantis potvynių grėsmės ir rizikos žemėlapiais nustatyta, kad esami nuotekų valymo įrenginiai nepatenka į potvynių grėsmės teritorijas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vandens įstatymo 18 straipsnio 4 dalimi, iš esamų nuotekų valymo įrenginių nuotekos nebus išleidžiamos tiesiai į ežerus ir į juos įtekančias upes mažesniu kaip 500 m atstumu iki ežero.

Individualūs nuotekų valymo įrenginiai, rezervuarai turi būti įrengiami vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu, STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“, STR 2.07.01.:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, LAND 21-01.

Individualaus geriamojo vandens išgavimo ir naudojimo reikalavimai nustatyti Grėžinių geriamajam vandeniui tiekti projektavimo, įrengimo, konservavimo ir likvidavimo tvarkos apraše.

Skuodo rajono savivaldybės teritorijos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo plane, nustatyta, kad dalis viešojo vandens tiekimo teritorijų ribojasi su saugomomis teritorijomis (žr. **2.9 lentelę, 1 ir 2 priedus, brėžinius**). Atkreipiame dėmesį, kad gyvenamųjų vietovių teritorinė plėtra nenumatyta, išskyrus priemones būtinam esamų gyventojų aprūpinimui viešojo geriamojo vandens tiekėjo teikiamomis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis jau susiformavusioje gyvenvietės urbanistinėje struktūroje.

Plano rengėjai siekdami įgyvendinti pagrindinį aplinkosaugos tikslą – išsaugoti ir palaikyti biologinę įvairovę saugomose teritorijose išskyrė ir detaliau išnagrino viešojo vandens tiekimo teritorijas, kurios ribojasi arba patenka į jautrias ir vertingas aplinkos apsaugos požiūriu saugomas teritorijas.

2.9 lentelė. Informacija apie viešojo vandens tiekimo teritorijas, kurios yra arčiau nei 2 km atstumu iki Natura 2000 teritorijų ar Nacionalinių saugomų teritorijų

Eil. Nr.	Saugomos vietovės pavadinimas, plotas	Arčiau nei 2 km atstumu nuo saugomos vietovės esančios viešojo vandens tiekimo teritorijos
Nacionalinės (valstybinės) saugomos teritorijos		
1.	Salantų regioninis parkas	Igarių (patenka), Mosėdžio (patenka), Šauklių (patenka), Daukšių (ribojasi), Vindeikių (1,4 km), Notėnų (1,8 km)
2.	Žemaitijos nacionalinis parkas	Barstyčių (0,3 km)
3.	Apšės biosferos poligonas	-
4.	Apuolės kraštovaizdžio draustinis	Kaukolikų (0,2 km)
5.	Bartuvos ichtiologinis draustinis	Skuodo (ribojasi), Mažųjų Rūšupių (0,4 km), Didžiųjų Rūšupių (0,6 km), Narvydžių (0,6 km), Kaukolikų (0,9 km), Nausėdų (1,6 km)
6.	Erlos geomorfologinis draustinis	Igarių (patenka), Mosėdžio (patenka), Daukšių (ribojasi), Šauklių (ribojasi)

7.	Gėsalų geomorfologinis draustinis	Gėsalų (0,6 km)
8.	Laumių botaninis - zoologinis draustinis	Laumių (ribojasi), Puokės (0,8 km), Raudonių (1,5 km)
9.	Margininkų botaninis-zoologinis draustinis	Lenkimų (ribojasi), Žemytės (0,05 km), Juodeikių (0,4 km)
10.	Mikyčių kraštovaizdžio draustinis	Barstyčių (0,3 km)
11.	Paparčių telmologinis draustinis	-
12.	Salanto vidurupio hidrografinis draustinis	-
13.	Šauklių kraštovaizdžio draustinis	Šauklių (0,2 km), Vindeikių (1,3 km), Notėnų (1,7 km), Mosėdžio (2,0 km)
Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos		
14.	Apšės upės slėnis (PAST)	-
15.	Dautarų miškas (BAST)	-
16.	Erlos ir Salanto upių senslėniai (PAST)	Igarių (0,1), Mosėdžio (0,1 km), Šauklių (1,2 km)
17.	Kulalių riedulynas (BAST)	-
18.	Laumių miškas (BAST)	Laumių (ribojasi), Puokės (0,8 km), Raudonių (1,5 km)
19.	Luobos upė (BAST)	Skuodo (ribojasi), Kaukolikų (0,2 km), Mažųjų Rūšupių (0,4 km), Didžiųjų Rūšupių (0,6 km), Narvydžių (0,6 km), Nausėdų (1,6 km)
20.	Rimšinės miškas (BAST)	-
21.	Salanto ir Blendžiavos upės (BAST)	-
22.	Šauklių riedulynas (BAST)	Šauklių (0,2 km), Vindeikių (1,3 km), Notėnų (1,7 km), Mosėdžio (2,0 km)
23.	Šventosios upės slėnis ties Margininkais (BAST)	Žemytės (1,3 km), Lenkimų (1,7 km)
24.	Večių miškas (BAST)	-
25.	Viršilų miškas (BAST)	Gėsalų (0,6 km)
26.	Žemaitijos nacionalinis parkas (BAST)	Barstyčių (0,3 km)
27.	Žemaitijos nacionalinis parkas (PAST)	Barstyčių (0,3 km)
Savivaldybės įsteigtos saugomos teritorijos		
28.	Apšės botaninis draustinis	-
29.	Mosėdžio ornitologinis draustinis	Mosėdžio (0,5 km), Krakių (1,7 km), Igarių (1,9 km)
30.	Šatos-Vabalo botaninis-zoologinis draustinis	Šacių (0,6 km)

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijose bei jų apsaugos zonose taikomi paveldosaugos ir tvarkymo reikalavimai, nustatyti kultūros paveldo objektų apsaugos reglamentais, šių objektų apsaugos specialiaisiais planais ir kitais kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais. Esant prieštaravimui tarp kultūros paveldo objektų tvarkymą reglamentuojančių

dokumentų sprendinių ir šio specialiojo plano sprendinių, šio Specialiojo plano sprendiniai nėra taikomi.

Į viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijas patenka nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės, kurios registruotos kultūros paveldo registre. Nekilnojamųjų kultūros vertybių, registruotų Lietuvos kultūros vertybių registre, sąrašas pateiktas **3 priede**, pažymėtos **1 priede** ir **brėžiniuose**. Išsami informacija apie kultūros paveldo objektus ir jų apsaugos zonas patalpinta Kultūros paveldo departamento internetinėje svetainėje www.kpd.lt „Kultūros paveldo registras“.

Geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra yra numatyta nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos zonoje – Ylakių miestelio istorinė dalis (unikalus kodas: 17083, registrinis, Skuodo rajono sav., Ylakių sen., Ylakių mstl.).

Planuojant žemės judinimo ar kasimo darbus Kultūros paveldo vertybių teritorijose, kurių vertingųjų savybių pobūdis – archeologinis, privaloma vykdyti paveldo tvarkymo reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“, nuostatas. Kitose Kultūros paveldo vertybių teritorijose, kurių vertingųjų savybių pobūdis nėra archeologinis vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 9 str. 3 d. "jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojais ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą".

2.7. Specialiojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėseną

Patvirtinus planą, planavimo organizatorius arba jo įgaliotas asmuo, atlikdamas sprendinių įgyvendinimo stebėseną, nuolat kaupia ir analizuoja informaciją apie gyvenamųjų vietovių, kuriose renovuota/pastatyta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra ir (ar) jos sistemų skaičių, prisijungusių gyventojų ir gyventojų, kuriems sudaryta galimybė prisijungti prie naujai įrengtų geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros skaičių, investicijų poreikį, teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką plano sprendinių įgyvendinimui, parengia stebėsenos ataskaitą. Stebėsenos ataskaita rengiama už kiekvienus metus. Ataskaita turi būti parengta iki kitų metų sausio 31 dienos ir, ją parengus, skelbiama savivaldybės interneto svetainėje.

Planavimo organizatorius ar jų įgalioti asmenys kas 10 metų įvertina, ar geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros plane nustatytos aglomeracijų ribos bei nustatytos viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijos atitinka realią situaciją ir, esant poreikiui, inicijuoja minėto plano keitimą.

Projekto vadovas



Nerijus Gerdvilis

BRĖŽINIAI

1 brėžinys. Sprendiniai, M 1:50 000

2 brėžinys. Skuodo aglomeracija, M 1:7 000

PRIEDAI

1 priedas. Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorijų, schemos

2 priedas. Saugomos teritorijos ir objektai

3 priedas. Nekilnojamosios kultūros vertybės (taškiniai ir plotiniai objektai)

4 priedas. Gamtinis karkasas

5 priedas. Apsaugos zonose esančių sklypų sąrašas